

ZMLUVA O PRENÁJME REKLAMNEJ PLOCHY

Prenajímateľ: Obchodná Akadémia
Názov: Obchodná akadémia
Sídlo: Kapušianska 2, 071 01 Michalovce
V zastúpení: Ing. Anna Brhlíková
IČO: 31953549
DIČ: 2020743901
Právna forma: právnicka osoba
Bank.spojenie: Štátna pokladnica 7000192462/8180
IBAN: SK 39 8180 0000 0070 0019 2462

Nájomca: INKATHERM,s.r.o.
Fraňa Kráľa č.12,Michalovce 071 01
IČO: 365 966 39
DIČ:SK 202 204 4398
Právna forma: právnicka osoba
Bank.spojenie: 2620747315/1100 Tatra Banka
IBAN: SK 251100 0000 002620747315

Zastúpený: Ján Štec-konateľ

/Ďalej len nájomca/

Uzavreli dňa 20.10.2014 zmluvu o prenájme reklamnej plochy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť na oplatení na reklamnú tabuľu.
2. Predmetná nehnuteľnosť sa nachádza na ulici Kapušianskej,Obchodná Akadémia.
3. Prenajímateľ čestne prehlasuje ,že je vlastníkom nehnuteľnosti.
4. Nájomca na prenajatom pozemku umiesti reklamnu tabuľu svojej firmy vo výmere 1 ks V rozmeroch 200x100 cm. Na obdobie podľa bodu č.9
5. Prenajímateľ sa zaväzuje počas trvania nájmu neprekrývať viditeľnosť nainštalovanej reklamnej tabule.

6. Prenajímateľ sa zaväzuje neumiestniť iné konkurenčné reklamné tabule na prenajatej ploche.
7. Prenajímateľ nezodpovedá za technický stav reklamnej tabule, ako aj za škody s tým súvisiace
8. Nájomca má nárok na umiestnenie dodatočných elementov /reklamných hesiel, výrobkov/ na existujúcej konštrukcii reklamnej tabule.
9. Zmluva o prenájme vzniká dňom **20.10.2014**
A uzatvára sa na dobu určitú do **20.10. 2017**
10. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomne vo výške 30 eur na dobu /ročné/
Nájomne bude zaplatené na účet školy : 7000192462/8180 Štátna pokladnica.
10. V prípade zmeny podmienok zmluvy budú nové podmienky dohodnuté medzi oboma stranami dodatkom k zmluve.
11. Po skončení nájmu sa prenajímateľ zaväzuje dať nájomcovi prednosť pri uzatváraní ďalšej zmluvy o prenájme
12. Nájomca vyhlasuje, že bude používať predmet zmlúv v súlade s určením.
13. Vo veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, platia ustanovenia Občianskeho zákonníka.
14. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať ustanovenia Zákona č.485/ 2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Jedno vyhotovenie obdrží nájomca, druhé prenajímateľ.

OBCHODNÁ AKADÉMIA
071 01 MICHALOVCE
Kapušíanska 2

1

.....
Prenajímateľ

INKATHERM, s.r.o.
Fr. Kráľa 12
071 01 MICHALOVCE
Číslo vložky: 16938AV
Okresný súd Košice
IČO: 36596639
IČ DPH: SK2022044398

.....
Nájomca

V Michalovciach dňa 20.10.2014