

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa na prízemí budovy Základnej školy s MŠ s VJM – Alapiskola és Óvoda o výmere 74 m² zo dňa 16.06.2016

Zriaďovateľ: Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice
Štatutárny zástupca: Mgr. Zoltán Pék – starosta
Sídlo: Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava
IČO : 00 641 383
DIČ: 2020943782
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu IBAN: SK80 1100 0000 0026 2700 5541
Registrácia: zriaďovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe par. 7 ods. 5 Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR Bratislave
(ďalej len „zriaďovateľ“)

Prenajímateľ : Základná škola s materskou školou s vyučovacím jazykom maďarským, Alapiskola és Óvoda, Vetvárska 7, 82106 Bratislava
Štatutárny zástupca: Mgr. Monika Maurská
Sídlo: Vetvárska 7, 82106 Bratislava
IČO: 31748198
DIČ: 2020918889
Bankové spojenie: TatraBanka
Číslo účtu: SK41 1100 0000 0029 4507 0795
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Helena Borárosová
Sídlo: Plancková 1, Bratislava 851 01
IČO: 46570365
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.,
Číslo účtu: SK48 0900 0000 0050 2613 1933
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú v súlade s Občianskym zákonníkom tento dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa na prízemí budovy Základnej školy s materskou školou s vyučovacím jazykom maďarským, Alapiskola és Óvoda, Vetvárska 7, 82106 Bratislava o výmere 74 m² zo dňa 16.06.2016.

1. Čl. III. ods. 1 zmluvy bude znieť:

1. Doba nájmu sa predlžuje na obdobie 5 rokov s účinnosťou od 01.07.2019 do 30.06.2024 s tým, že pokiaľ si bude nájomca riadne plniť povinnosti vyplývajúce z nájmovej zmluvy, prenajímateľ sa zaväzuje po uplynutí doby nájmu opätovne a prednostne ponúknuť nájomcovi predmet nájmu do nájmu.

4. Práva a povinnosti neupravené týmto dodatkom zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka ostatnými platnými a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

5. Ostatné ustanovenia nájmovej zmluvy zostávajú nezmenené.

6. Predĺženie doby nájmu prerokovalo a schválilo Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice Uznesením č. 84/2018-2022 zo dňa 11.06.2019.

7. Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 1 vyhotovenie, nájomca 1 vyhotovenie a zriaďovateľ 1 vyhotovenie.

8. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.