

MANDÁTNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka o výkone inžinierskej činnosti

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Mandant: **Súkromná stredná odborná škola podnikania, n. o.**
Sídlo: Hollého 1380, 905 01 Senica
IČO: 45732604
DIČ: 2022991784
Štatutárny zástupca: Mgr. Vladimír Sládeček, riaditeľ
Telefón: 034 651 55 93
E-mail: ssspsenica@ssspsenica.sk

(ďalej len „mandant“)

1.2. Mandatár: **PVP projekt s.r.o., Senica**
Sídlo: Agátová 1171/20, Senica
Zastúpený: Ing. Pavol Pálka
IČO: 45414980
DIČ: 2022982940
IČ DPH: SK2022982940
Zapísaný: OR SR vl.č. 25152/T
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK09 1100 0000 0029 2183 3372
Telefón: 0905 319 476
E-mail: pavol@ppalka.sk

(ďalej len „mandatár“)

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

2.1. Názov stavby: **„Vybudovanie nových učební pre praktické vyučovanie a odborný výcvik prostredníctvom nadstavby na existujúci objekt školy“**

2.2. Miesto stavby: Senica

III. PREDMET PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu funkcie stavebného dozoru objednávateľa zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandanta, v jeho mene a na jeho investičnej akcii inžiniersku činnosť v štádiu realizácie a dokončenia investičnej akcie s názvom **„Vybudovanie nových učební pre praktické vyučovanie a odborný výcvik prostredníctvom nadstavby na existujúci objekt školy“** v rámci projektu *„Zvýšenie počtu žiakov Súkromnej strednej odbornej školy podnikania n. o. Senica na praktickom vyučovaní prostredníctvom vytvorenia nových učební a zlepšením materiálno-technického vybavenia odborných pracovísk“* v nasledujúcom rozsahu:

3.1. Práce spojené s realizáciou investičnej akcie:

3.1.1. Výkon funkcie stavebného dozoru objednávateľa podľa Stavebného zákona spočíva najmä v zabezpečení nasledovných činností :

- odovzdanie staveniska zhotoviteľovi alebo zhotoviteľom,
- účasť na kontrolnom zameraní terénu, ktoré vykoná zhotoviteľ pred začatím prác,
- dodržiavanie podmienok stavebných povolení a iných povolení potrebných pre výstavbu,
- plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu,
- riadne evidovanie a archivovanie projektu stavby, overeného v stavebnom konaní,
- evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby,

- odsúhlasenie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti po predchádzajúcom súhlase zodpovedného projektanta,
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov,
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi,
- kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými s vyhotovením fotodokumentácie,
- odovzdanie častí stavby v dohodnutom stupni rozostavanosti ďalším zhotoviteľom na ich nadväznú činnosť v súlade so zmluvami,
- spolupráca s geodetom zhotoviteľa pri dodržiavaní priestorového umiestnenia objektov,
- spolupráca s pracovníkmi, vykonávajúcimi autorský dozor a odborný autorský dohľad, pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektom,
- spolupráca so spracovateľom projektu pre stavebné povolenie, so spracovateľmi realizačných projektov a so zhotoviteľmi pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu,
- sledovanie, či zhotovitelia vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok,
- postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela,
- sledovanie vedenia stavebného denníka,
- hlásenie archeologických nálezov,
- kontrola staveniska a zúčastnených na stavbe, dohľad nad dodržiavaním zásad bezpečnosti práce, civilnej ochrany a požiarnej ochrany – pravidelné vykonávanie sprievodnej fotodokumentačnej činnosti a vypracovávanie písomných správ o priebehu realizácie,
- spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pre ohrozenie zdravia alebo majetku na stavbe,
- kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľov na nedodržiavanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác,
- príprava podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií, ak objednávateľ o to požiada,
- príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby,
- príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí,
- kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatiu diela,
- kontrola, či zhotoviteľ odstraňuje vady a nedorobky, zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstránení väd a nedorobkov,
- kontrola vypratania staveniska,
- bezodkladné informovanie objednávateľa o všetkých závažných skutočnostiach na stavbe,
- zúčastňovať sa kontrolných dní na stavbe podľa výziev a potrieb mandanta. Mandant je za týmto účelom povinný písomne (t.j. listinne alebo e-mailom) oznámiť mandatárovi termín (dátum a čas) konania kontrolného dňa najmenej 24 hodín pred jeho plánovaným uskutočnením.

3.1.2. Spolupráca s mandantom pri aktualizácii zmluvných vzťahov medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby v priebehu realizácie diela.

3.1.3. Dohľad nad spracovaním projektu skutočného vyhotovenia stavby, ku ktorému sa zhotoviteľ zmluvne zaviazal.

3.2. Spolupráca pri dokončení investičnej akcie:

3.2.1. Spolupráca pri záverečnom vyúčtovaní stavby s projektovým manažérom projektu a v súlade s pokynmi Riadiaceho orgánu.

3.2.2. Písomné upresnenie všetkých zjavných väd a nedorobkov a ich písomné zaznamenanie v zápisoch o odovzdaní a prevzatí dodávok a prác.

3.2.3. Zabezpečenia požiadaviek vyplývajúcich z preberacieho konania.

3.2.4. Zabezpečenie dokladov ku kolaudačnému konaniu stavby v spolupráci s Mandantom, ktorý je v zmluvnom vzťahu so zhotoviteľom stavebných prác.

3.3. Práce v zmysle Špecifikácie predmetu zákazky, ktorá bola súčasťou Výzvy na predkladanie ponúk ku postupu verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto zmluva.

IV. ČAS PLNENIA

4.1. Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

- termín začatia: **uvedie sa pri podpise zmluvy podľa skutočnosti**

- termín ukončenia: **uvedie sa pri podpise zmluvy podľa skutočnosti**

4.2. Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby Mandatár mohol činnosti v rozsahu čl. III. zmluvy riadne a včas splniť, a za uvedené činnosti zaplatiť Mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v termínoch platby.

4.3. Dodržanie času plnenia zo strany Mandatára je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Mandanta dohodnutého v tejto zmluve.

4.4. Po dobu omeškania Mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je Mandatár v omeškaní so splnením predmetu plnenia.

V. PRÁVA A POVINNOSTI MANDATÁRA

5.1. Mandatár je povinný pri výkone činnosti stavebného dozoru postupovať s potrebnou odbornou starostlivosťou, podľa pokynov Mandanta a v súlade s jeho záujmami. Mandatár je povinný písomne oznámiť Mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu tejto zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Mandanta. Od pokynov Mandanta sa môže Mandatár odchyliť, len ak pokyny od Mandanta nie sú v súlade s platnými predpismi na území Slovenskej republiky, je to naliehavo nevyhnutné v záujme Mandanta a Mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas. Mandatár sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať všetky právne a iné predpisy platné na území Slovenskej republiky.

5.2. Mandant je povinný odovzdať včas Mandatárovi veci, dokumenty a informácie, ktoré sú potrebné na zariadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť Mandatár.

5.3. Mandatár zodpovedá za všetky škody vzniknuté pri realizácii stavby porušením jeho povinností v zmysle tejto zmluvy alebo príslušných ustanovení právneho predpisu, bez ohľadu na to, či boli spôsobené jeho zamestnancami alebo pracovníkmi, alebo ním poverenými tretími osobami. Pri výkone činnosti alebo ich obstarávaní podľa tejto zmluvy je Mandatár oprávnený poveriť výkonom týchto činností alebo ich obstaraním (alebo ich časti) tretiu osobu, pričom však za ich splnenie zodpovedá Mandantovi, ako keby tieto činnosti vykonával sám.

5.4. V prípade, ak Mandatár poruší niektorú z povinností v zmysle odsekov 3 až 5 tejto zmluvy, je Mandant oprávnený uplatniť voči Mandatárovi zmluvnú pokutu vo výške vo výške 500,- € (slovom: päťsto eur) za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti Mandatárom. Zmluvná pokuta je splatná do 3 dní od okamihu doručenia písomného oznámenia na jej zaplatenie Mandatárovi. Mandant je oprávnený jednostranne započítať sumu zmluvnej pokuty na zaplatenie odplaty Mandatára podľa tejto zmluvy. Nárok na náhradu škody prevyšujúci výšku dohodnutej zmluvnej pokuty nie je týmto dotknutý.

VI. ODPLATA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Mandant zaplatí Mandatárovi odplatu za činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy zmluvnú cenu:

5 140,00 € bez DPH, slovom: päťtisíc jednoštyridsať €

6 168,00 € s DPH, slovom: šesťtisíc jednošesťdesiatosem € .

Mandatár v čase podpísanie Mandátnej zmluvy *je / nie* je platcom DPH.

6.2. Výška odplaty je v zmysle § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodnutou cenou za inžinierske činnosti vymenované v ods. III pre stavebné objekty upresnené v ods. II tejto Mandátnej zmluvy.

6.3. Odplatu za vykonanie služby uhradí Mandant Mandatárovi na základe faktúr, ktoré vystaví Mandatár a doručí ich Mandantovi v zmysle článku IV. tejto zmluvy. Mandant a Mandatár sa dohodli, že odplata

v zmysle čl. 6.1. bude realizovaná na základe dvoch faktúr. Prvá faktúra bude vystavená za predmet plnenia po zrealizovaní 90% investičnej akcie. Druhá faktúra bude vystavená po ukončení výkonu stavebného dozoru.

6.4. Každá faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- označenie diela
- označenie právnej osoby, adresa, sídlo,
- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- dátum vystavenia a dátum splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu prijímateľa
- fakturovanú sumu s vyčíslením platnej DPH v prípade, že by sa Mandatár stal platcom DPH.
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby

6.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, Mandant je oprávnený vrátiť ju Mandatárovi na doplnenie s uvedením dôvodu. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Mandantovi.

6.6. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od jej doručenia Mandantovi. V prípade omeškania s úhradou faktúry má Mandatár voči Mandantovi nárok na zaplatenie úrokov z meškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do úplného zaplatenia.

6.7. Do odplaty sú zahrnuté všetky a akékoľvek náklady, ktoré Mandatár vynaloží pri plnení svojich záväzkov z tejto zmluvy. Zmluvné strany prehlasujú, že povinnosťou Mandatára nie je zabezpečiť kolký, správne poplatky. Tieto v prípade potreby zabezpečí Mandant prostredníctvom ním poverenej osoby. V prípade, že o to Mandant požiada Mandatára, Mandatár doklady o ich zaplatení pričlení a zaplatené čiastky pripočíta ku svojej faktúre.

6.8. Odplata Mandatára bude Mandantom vyplatená na základe faktúry vystavenej Mandatárom v súlade s touto zmluvou. Faktúra bude doručená osobne alebo zaslaná poštou.

VII. ZÁNİK ZMLUVY

7.1. Táto zmluva zaniká jej splnením, t. j. zariadením Obchodnej záležitosti, dohodou zmluvných strán, alebo výpoveďou niektorej zo zmluvných strán.

7.2. Mandant môže zmluvu vypovedať kedykoľvek bez udania dôvodu, pričom výpoveď nadobúda účinnosť dňom jej doručenia mandatárovi.

7.3. Mandatár môže zmluvu vypovedať ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúcim po mesiaci v ktorom bola výpoveď mandantovi doručená.

VIII. OSTATNÉ USTANOVENIA

8.1. Mandatár prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy prevzal od Mandanta všetky potrebné doklady, dokumenty, povolenia a iné podklady, ktoré sú nevyhnutné pre riadne plnenie záväzkov Mandatára podľa tejto zmluvy.

8.2. Mandatár prehlasuje, že je plne spôsobilý na vykonávanie činností podľa tejto zmluvy. Fotokópia úradného dokladu preukazujúceho oprávnenie na výkon predmetu plnenia podľa tejto zmluvy tvorí **Prílohu č. 1** k tejto zmluve.

8.3. Mandatár bude pravidelne informovať Mandanta o stave prípravy, realizácie Stavby a ním zabezpečovaných činností na pravidelných poradách stavebnej akcie, doručovaním akejkoľvek obchodnej a inej korešpondencie týkajúcej sa stavby alebo zariadenia Obchodnej záležitosti, ak mu takáto korešpondencia bola odovzdaná, ako aj oboznamovať ho pravidelne s obsahom dôležitejších zápisov v stavebnom denníku a pod. Podobne je povinnosťou aj Mandanta, aby informoval Mandatára o výsledkoch rokovaní, ktoré sa uskutočnia bez prítomnosti Mandatára, týkajú sa predmetu tejto stavebnej akcie resp. majú vplyv na predmet tejto Mandátnej zmluvy.

8.4. Mandant a Mandatár sa zaväzujú, že akékoľvek informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom v súvislosti s touto zmluvou, nesprístupnia tretím osobám bez vopred udeleného písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

8.5. Mandatár bude pri zabezpečovaní činností tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude Mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami Mandanta podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami orgánov štátnej správy.

8.6. Mandatár odovzdá bez zbytočného odkladu Mandantovi úradné doklady, veci a iné podklady, teda všetko, čo prípadne získal v súvislosti so zariadením Obchodnej záležitosti podľa tejto zmluvy od tretích osôb.

8.7. Mandant sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom a v lehote osobitne na tento účel dohodnutej s Mandatárom, poskytne Mandatárovi na jeho vyzvanie spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení, stanovísk alebo v činnosti geodeta, ktoré sú nevyhnutné na plnenie záväzkov Mandatára podľa tejto zmluvy a ktorých potreba vznikla v priebehu jej platnosti. Mandant je povinný poskytnúť Mandatárovi len takú súčinnosť, ktorú je v súlade s touto zmluvou.

8.8. Mandant poskytne Mandatárovi pre jeho potrebu jedno vyhotovenie projektu Stavby pre jej realizáciu v takom rozsahu, v akom Mandant ako objednávateľ odovzdal zhotoviteľovi Stavby.

8.9. Mandant k termínu podpisu tejto zmluvy predloží Mandatárovi zápisnične fotokópiu: Zmluvy o dielo, rozpočtov jednotlivých stavebných objektov, dôležitých dokladov, zápisov, harmonogramu alebo dohôd týkajúcich sa realizácie Stavby, ktoré sa uskutočnili medzi ním ako objednávateľom a zhotoviteľom Stavby (resp. projektantom projektovej dokumentácie), a o ktorých by mal Mandatár vedieť pri kontrole realizácie stavby. Ide o rôzne dohody Mandanta objednávateľa so zhotoviteľom stavby týkajúcu sa realizáciu prác.

8.10. V prípade, že Mandatár zistí jednorazové alebo opakované porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa stavebných prác, zaväzuje sa informovať Mandanta o tejto skutočnosti v záujme vykonania potrebných opatrení.

8.11. Zmluvné strany sa dohodli, že Mandatár nezabezpečuje a nezodpovedá za priestorové vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí, ale zodpovedá za ich ochranu.

8.12. Zmluvné strany sa takisto dohodli, že v prípade zistenia porušenia bezpečnostných predpisov zo strany zhotoviteľa stavebných prác Mandatár na túto skutočnosť zhotoviteľa upozorní. Dodržanie predpisov BOZP zo strany zhotoviteľa – zhotoviteľov na stavbe je riešené v rámci Zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

8.13. Pri doručovaní listín platí aj domnienka doručenia s tým, že za deň doručenia sa pokladá deň kedy sa vrátila poštou neprevzatá zásielka odosielateľovi.

8.14. Mandant sa zaväzuje, že strpí výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutie nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a verejným obstarávateľom/ konečným prijímateľom pomoci.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

9.2. Vzťahy zmluvných strán, vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

9.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

9.4. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

9.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka, pričom súčasne musia byť kumulatívne splnené nasledovné podmienky: len v prípade schválenia nenávratného finančného príspevku (NFP), schválenia procesu verejného obstarávania na realizáciu investičnej akcie SSŠP Senica „Vybudovanie nových učební pre praktické vyučovanie a odborný výcvik prostredníctvom nadstavby na existujúci objekt školy“ a schválenia procesu verejného obstarávania na poskytnutie služby stavebného dozora vzťahujúceho sa na realizáciu investičnej akcie SSŠP Senica „Vybudovanie nových učební pre praktické vyučovanie a odborný výcvik prostredníctvom nadstavby na existujúci objekt školy“.

9.6. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria jej prílohy:

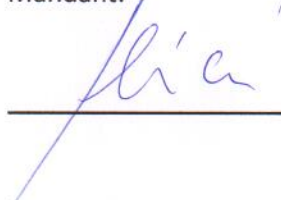
Príloha č. 1 – Fotokópia úradného dokladu preukazujúceho oprávnenie na výkon predmetu plnenia podľa tejto zmluvy.

Príloha č. 2 – Špecifikácia predmetu zákazky

V Senici, dňa 25.9.2018

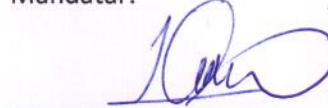
V Senici, dňa 25.9.2018

Mandant:



SÚKROMNÁ STREDNÁ
ODBORNÁ ŠKOLA PODNIKANIA, n.o.
Hollého 1380/34, 905 01 Senica
IČO: 45732604 DIČ: 2022991784

Mandatár:



PVP projekt s.r.o.
IČO: 45 414 980, tel.: 0905 319 476
Agátova 1171, Senica

Príloha č. 1 Fotokópia úradného dokladu preukazujúceho oprávnenie na výkon predmetu plnenia podľa tejto zmluvy



Slovenská komora stavebných inžinierov

Osvedčenie

o vykonaní odbornej skúšky

Slovenská komora stavebných inžinierov osvedčuje, že

Ing. Pavol Pálka

540930/1601

rodné číslo

podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch
a autorizovaných stavebných inžinierov v znení zákona č. 236/2000 Z. z.
vykonal odbornú skúšku pre činnosť

stavebný dozor

s odborným zameraním

Pozemné stavby

s evidenčným číslom **05487*10***



Oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe
podľa § 45 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších predpisov.

27.12.2001
Dátum vydania



Ing. Ján Kysel'
Ing. Ján Kysel'
Predseda SKSI

Príloha č. 2 Špecifikácia predmetu zákazky

Predmetom zákazky bude poskytnutie odborných služieb spočívajúcich v zabezpečení činností dozorovania stavby. Stavebný dozor bude vykonávať dozorovanie stavby tak, aby všetky práce na stavbe boli zrealizované v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, STN a technickými špecifikáciami, v stanovenom čase a pri dodržaní podmienok určených Zmluvou, Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, Zmluvou o dielo a súťažnými podmienkami pre projekt: „Zvýšenie počtu žiakov Súkromnej strednej odbornej školy podnikania n. o. Senica na praktickom vyučovaní prostredníctvom vytvorenia nových učební a zlepšením materiálo-technického vybavenia odborných pracovísk“ a dielo „**Vybudovanie nových učební pre praktické vyučovanie a odborný výcvik prostredníctvom nadstavby na existujúci objekt školy**“.

Služby stavebného dozoru zahŕňajú činnosti súvisiace s kontrolou projektovej a technickej dokumentácie stavby, dozorovanie vykonávania stavebných prác na stavbe, manažment Zmluvy o dielo uzavretej medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom stavby a činnosti súvisiace s plnením podmienok Objednávateľa podľa Zmluvy o dielo.

Služby dozorovania prác na stavbe budú vykonávané v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, predovšetkým sa bude dbať na dodržiavanie postupov podľa § 48 a § 98 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky MPSVR SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a povinnosťami podľa § 2 ods. 3 a 4 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Stavebný dozor koná pri realizácii zmluvy v mene Objednávateľa a v dôsledku toho nesie plnú a výhradnú zodpovednosť za činnosti poskytované v rámci výkonu stavebného dozoru.

Stavba bude pozostávať z jednej budovy v meste Senica. Predpokladaný rozpočet stavby bol na základe vypracovanej projektovej dokumentácie stanovený na **356 660,14 EUR bez DPH**. Predmet zákazky bude financovaný zo zdrojov pridelených z Integrovaného regionálneho operačného programu a Európskeho fondu regionálneho rozvoja na obdobie 2014-2020 (kód výzvy IROP-PO2-SC223-2016-14, ITMS kód projektu: 302021K292) a z vlastných zdrojov.