

Zmluva o nájme nebytových priestorov
uzatvorená v zmysle § 663 až 684 Občianskeho zákonníka medzi

Zriad'ovateľom: **Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice**
Štatutárny zástupca: PhDr. Alžbeta Ožvaldová – starostka
Sídlo: Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava
IČO : 00 641 383
DIČ: 2020943782
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu IBAN: SK80 1100 0000 0026 2700 5541
Registrácia: zriaďovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe par. 7 ods. 5
Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR Bratislave
(ďalej len „zriaďovateľ“)

Prenajímateľom : **Základná škola s materskou školou s vyučovacím jazykom maďarským, Alapiskola és Óvoda, Vetvárska 7, 821 06 Bratislava**
Štatutárny zástupca: Mgr. Monika Maurská, riaditeľka školy
Sídlo: Vetvárska 7, 821 06 Bratislava
IČO: 31748198
DIČ: 2020918889
Bankové spojenie: OTP BANKA SLOVENSKO
Číslo účtu: SK43 5200 0000 0000 0891 8238
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomcom: **BERACHA- Občianske združenie**
Štatutárny zástupca: Róbert Láslo – predseda
Radovan Mravík – podpredseda
Sídlo: Trojičné nám. 4, 821 06 Bratislava
IČO: 42181488
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu: SK7611000000002920873612 (ďalej len „nájomca“)
(ďalej len „nájomca“)

1. Predmetom zmluvy o prenájme sú nebytové priestory **telocvičňa a šatňa** nachádzajúce sa v budove *Základnej školy s materskou školou s vyučovacím jazykom maďarským, Alapiskola és Óvoda, Vetvárska 7, 821 06 Bratislava*, súp. č. 10120 k. ú. Podunajské Biskupice o výmere 3355 m² postavená na parcele č. 2/7, k. ú. Podunajské Biskupice, všetko v správe prenajímateľa.

Čl. II.
Účel nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma a nájomca preberá do nájmu časť nehnuteľnosti uvedenej v článku I. tejto zmluvy za účelom: *futbal pre deti*.

2. Zmena účelu užívania je možná výlučne na základe dohody zmluvných strán, formou písomného dodatku k zmluve. Nájomca je oprávnený užívať prenajaté nebytové priestory výlučne pre svoje potreby a v súlade so svojím predmetom činnosti. Nájomca nie je oprávnený