

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

„Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: Budowa boiska szkolnego, wielofunkcyjnego, na terenie Zespołu Szkół Stenotypii i Języków Obcych przy ul. Ogrodowej 16”.

Zatwierdzam:

ZESPÓŁ SZKÓŁ
STENOTYPII I JĘZYKÓW OBCYCH
00-896 Warszawa, ul. Ogrodowa 16
tel. 22 620-50-51, 22 620-45-80
REGON: 000678713

DYREKTOR

mgr Andrzej Olejniczak

Warszawa, 14 września 2018 r.

CZĘŚĆ I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Informacja o Zamawiającym

Zamawiającym jest Miasto Stołeczne Warszawa Plac Bankowy 3/5 00-950 Warszawa w imieniu i na rzecz, którego działa Zespół Szkół Stenotypii i Języków Obcych, z siedzibą przy ul. Ogrodowej 16, 00-896 Warszawa, tel. +48 (22) 620-50-51; fax. +48 (22) 620-45-80.

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 poz. 1579 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, w trybie przetargu nieograniczonego.

3. Generalne zasady uczestnictwa w postępowaniu

3.1. Ofertę może złożyć osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie, o ile spełniają warunki określone w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej specyfikacją lub w skrócie SIWZ.

3.2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

4. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

4.1. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem, należy

kierować na adres:

Zespół Szkół Stenotypii i Języków Obcych,
z siedzibą przy ul. Ogrodowej 16,
00-896 Warszawa,
e-mail: sekretariat@ogrodowa.edu.pl
fax. +48 (22) 620-45-80

Godziny pracy Zamawiającego: poniedziałek - piątek: 8⁰⁰-16⁰⁰

4.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje mogą być przekazywane przez strony za pomocą faksu lub poczty elektronicznej, przy spełnieniu wymogów określonych w pkt 4.3. SIWZ.

4.3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane do Zamawiającego za pomocą faksu lub poczty elektronicznej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotrze do Zamawiającego na adres podany w pkt 4.1. SIWZ, przed upływem wymaganego terminu. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania faksu lub wiadomości elektronicznej. Oferty muszą być złożone w formie pisemnej.

5. Opis wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Wspólny słownik zamówień (CPV) – klasyfikacje:

1. 45000000-7 WYMAGANIA OGÓLNE - ROBOTY BUDOWLANE
2. 45212200-8 roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych
3. 71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania

CZĘŚĆ II

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA I TERMIN JEGO REALIZACJI

6.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę oraz wykonanie na podstawie dokumentacji projektowej robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: „Budowa boiska szkolnego, wielofunkcyjnego, na terenie Zespołu Szkół Stenotypii i Języków Obcych przy ul. Ogrodowej 16” zgodnie z zakresem i wymogami określonymi w Programie Funkcjonalno Użytkowym, stanowiącym **Załącznik nr 1 do SIWZ**.

6.2. Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być wykonane zgodnie z normami i sztuką budowlaną wedle powszechnie obowiązujących profesjonalnych standardów w tego rodzaju pracach, z materiałów własnych Wykonawcy i przy użyciu narzędzi Wykonawcy. Ponieważ prace będą prowadzone w bezpośrednim sąsiedztwie budynku szkoły, Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania możliwie najwyższych standardów bezpieczeństwa i higieny pracy. Przy realizacji robót budowlanych muszą być użyte materiały wysokiej jakości dopuszczone do stosowania na boiskach szkolnych.

6.3. Po wprowadzeniu na budowę Wykonawca we własnym zakresie wykona odpowiednie zabezpieczenia i oznakowanie robót oraz będzie odpowiadał za pozostawione materiały i urządzenia.

6.4. W czasie realizacji robót Wykonawca utrzymywał będzie teren prowadzenia prac w stanie bez przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

6.5. Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na wszystkie wykonane roboty oraz zainstalowane elementy wyposażenia na okres minimum 36 miesięcy. Okres gwarancji na zainstalowane elementy wyposażenia lub wykorzystane materiały nie może być krótszy niż okres gwarancji producenta. Wykonawca przed zakończeniem realizacji przedmiotu zamówienia przekaże Zamawiającemu gwarancje producentów na zainstalowane elementy wyposażenia i wykorzystane materiały oraz certyfikaty bezpieczeństwa na zamontowane wyposażenie boiska. Wydłużenie okresu gwarancji będzie dodatkowo punktowane zgodnie z zasadami określonymi w pkt 27.1. SIWZ.

6.6. Wykonawca ponosił będzie pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

6.7. Pozostałe informacje związane z opisem przedmiotu zamówienia zawiera wzór umowy załączony do SIWZ.

6.8. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust 3a ustawy PZP wymaga, by osoby bezpośrednio wykonujące roboty objęte przedmiotem zamówienia zatrudnione były przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: bezpośrednie wykonywanie robót budowlanych w zakresie wszystkich branż przewidzianych w dokumentacji – wszyscy pracownicy fizyczni wykonujący roboty budowlane na budowie, w szczególności roboty: murarskie, malarskie, betoniarskie, ogólnobudowlane (pomoc budowlana), obsługa maszyn i pojazdów, monterskie w zakresie montażu infrastruktury,

elektromonterskie, monterskie w zakresie montażu instalacji, za wyjątkiem Kierownika budowy, Kierownika robót, Kierownik brygady, Projektanta.

6.9. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących przedmiot udzielanego zamówienia. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia (realizacji robót budowlanych).

6.10. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony).
- c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.

6.11. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 6.8 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie, jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia. W przypadku

uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

6.12. Wykonawca zobowiązany będzie do stosowania w trakcie wykonywania zamówienia materiałów i produktów odpowiadających wymaganiom ujętych w art. 10 ustawy Prawo budowlane i w Ustawie o wyrobach budowlanych, z wyłączeniem materiałów, wskazanych w rozporządzeniu MSWiA z dnia 24 lipca 1998 w sprawie określenia wykazu wyrobów nie mającego istotnego wpływu na spełnienie wymogów podstawowych. Jeżeli na przewidywany do wykorzystania materiał lub wyrób nie ustanowiono normy technicznej to Wykonawca musi posiadać następujące, aktualne dokumenty: krajowe aprobaty techniczne (AT) lub europejskie aprobaty techniczne (ETA). Podczas wykonywania zamówienia Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie okazać w stosunku do wskazanych materiałów atesty certyfikaty, aprobaty techniczne lub zezwolenia na stosowanie materiałów w budownictwie na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub z aktualną aprobatą techniczną.

6.13. Wykonawca zobowiązany będzie do:

- a) zabezpieczenia obiektu w trakcie wykonywania robót budowlanych przed skutkami niepożądanych zdarzeń przez cały czas realizacji umowy,
- b) dokonania we własnym zakresie i na własny koszt organizacji placu budowy oraz zorganizowania zaplecza socjalno-technicznego w rozmiarach koniecznych dla przeprowadzenia robót poza budynkiem Zamawiającego,
- c) wykonywania robót wyłącznie przez pracowników posiadających kwalifikacje zawodowe odpowiadające rodzajom prac objętych przedmiotem zamówienia,
- e) poniesienia całkowitej odpowiedzialności prawnej i finansowej wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania realizacji umowy, niedbalstwa lub działania niezgodnego z umową, ze sztuką budowlaną, przepisami p. poż., a także nieprawidłowego zabezpieczenia lub jego braku narzędzi, materiałów, placu budowy i terenu pod zaplecze budowy.

6.14. Zamawiający informuje, że wskaże miejsca w których wykonawca będzie mógł pobierać energię elektryczną i wodę niezbędną do realizacji przedmiotu zamówienia.

6.15. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

6.16. Zamawiający mając na względzie występujące na terenie utrudnienia (opisane w PFU) przewidział możliwość dokonania oględzin miejsca objętego przedmiotem zamówienia. Przedstawiciele Wykonawców, którzy będą brali udział w wizji lokalnej zobowiązani są w terminie **do dnia 18 września 2018r., do godziny 09³⁰** przesłać w formie elektronicznej lub faksem (na adres @ lub fax podany w pkt. 4.1. SIWZ) zgłoszenie zawierające imię i nazwisko osoby oraz nazwę firmy wraz z adresem. Osoby niezgłoszone mogą nie zostać wpuszczone na teren Zamawiającego.

Ze strony Wykonawcy mogą przybyć maksymalnie dwie osoby.

Zamawiający informuje, że wizji miejsca prowadzenia robót można będzie dokonać **w dniu 18 września 2018r., o godzinie 12⁰⁰**. Zbiórka w siedzibie Zamawiającego – sekretariat Dyrektora.

7. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych na podstawie przepisów prawa.

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zamawiający.

2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Zamawiającego, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Administratorem.

3. Administrator danych osobowych przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, tj. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych do niej wydanych; ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/678 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych, ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach;

4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu/celach wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Zamawiającym tj. prowadzenie i nadzór nad postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego.

5. W związku z przetwarzaniem danych w celu/celach, o których mowa w pkt 4, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:

a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;

b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Zamawiającym przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Zamawiający.

6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz aktów wykonawczych do niej wydanych, tj. okres niezbędny do realizacji celu/celów określonych w pkt 4, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności ze względu na cele archiwalne w interesie publicznym, cele badań naukowych lub historycznych lub cele statystyczne.

7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:

a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;

b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;

c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym), w przypadku, gdy:

dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane,

dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem,

dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego

z przepisów prawa;

d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku, gdy:

osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,

przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,

Administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,

osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu;

e) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych – w przypadku, gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:

zaistnieją przyczyny związane z Pani/Pana szczególną sytuacją, w przypadku przetwarzania danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora,

□ przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi lub jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności gdy osoba, której dane dotyczą jest dzieckiem;

f) ze względu na fakt, iż jedyną przesłanką przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa, nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych.

8. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez Administratora Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.

9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.

10. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

8. Termin realizacji zamówienia.

Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie do 64 dni od daty podpisania umowy. Zamawiający zakłada, że umowa z wybranym wykonawcą zostanie podpisana ok. 10 października 2018 r.

9. Zamówienia częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

10. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

11. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

CZĘŚĆ III

INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM i TECHNICZNYM

12. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
 - b) zdolności technicznej lub zawodowej.

12.1. Podstawy wykluczenia

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców w stosunku do których zachodzą przesłanki wykluczenia wskazane w art. 24 ust. 1.

12.2. Warunki udziału w postępowaniu

12.2.1 sytuacja ekonomiczna lub finansowa: Wykonawca zobowiązany jest wykazać posiadanie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia potwierdzającej posiadanie w/w ubezpieczenia OC przez Wykonawcę na kwotę co najmniej 500.000,00 zł. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje środkami finansowymi (dopuszczalne jest tu wykazanie środków z kredytu obrotowego lub innego o ile środki te nie są przeznaczone na realizowanie konkretnego celu) lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 300.000,00 zł;

12.2.2 zdolność techniczna lub zawodowa:

Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – zrealizował, minimum 3 (trzy) roboty budowlane* o wartości nie mniejszej niż 400.000,00 zł brutto każda, odpowiadających swoim rodzajem i złożonością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. obejmujące każdorazowo budowę lub remont lub modernizację boiska lub terenu rekreacyjnego lub placu zabaw o nawierzchni poliuretanowej i potwierdzą to dokumentami wskazującymi, że wykazane roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

12.2.3. Uwaga:

* Za wykonaną robotę budowlaną Zamawiający rozumie taką robotę budowlaną, która została zrealizowana na rzecz podmiotu (Zamawiającego/Odbiorcę) w ramach danej umowy i odebrana przez ten podmiot, jako wykonana w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego sprawdzenia prawdziwości przedstawianych danych, które będą wyszczególnione w ofercie.

W przypadku, gdy rozliczenie pomiędzy Wykonawcą/Podmiotem a Zamawiającym/Odbiorcą za wykonane zamówienie zostało dokonane w innej walucie niż w złotych polskich, Zamawiający dokona przeliczenia wartości wykonanych zamówień w innej walucie na złote polskie – na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku polskiego na dzień ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

13. Oświadczenia lub dokumenty wymagane w postępowaniu:

13.1. Oferta powinna składać się z:

- a) Wypełnionego i podpisanego formularza oferty zgodnego w treści ze wzorem stanowiącym Załącznik do SIWZ
- b) Pełnomocnictwa – jeżeli oferta nie jest podpisana przez osobę upoważnioną i wykazaną w KRS.

- c) Pełnomocnictwa – jeżeli oferta jest złożona przez Wykonawców występujących wspólnie.
- d) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 1 i 2 do wzoru Formularza oferty. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- e) w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w pkt. 13.1.d) niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
- f) Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa oświadczenie o którym mowa w 13.1.d) niniejszej SIWZ/zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 13.1.d) niniejszej SIWZ.
- g) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenie o którym mowa w pkt. 13.1.d) niniejszej SIWZ dotyczące tych podmiotów / zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 13.1.d) niniejszej SIWZ.
- h) Oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych – wzór oświadczenia stanowi Załącznik do niniejszej SIWZ.

13.2. W terminie 3 dni od dnia przekazania (zamieszczenia na stronie internetowej) informacji z otwarcia ofert, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu (bez wezwania) oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy - wg wzoru określonego w załączniku do SIWZ. Wraz z przedstawieniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

13.3. Zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (w związku z art. 24aa ustawy PZP) Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, **nie krótszym niż 5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 12.2. :

- a) wykaz robót budowlanych potwierdzających spełnianie warunku określonego w pkt. 12.2.2) SIWZ, wykonanych przez Wykonawcę zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Do wykazu robót budowlanych Wykonawca powinien dołączyć informację, czy roboty wymienione w wykazie robót budowlanych wykonał sam czy potwierdzają wiedzę i doświadczenie innego podmiotu, którego zobowiązanie do udostępnienia wiedzy i doświadczenia winien załączyć wraz ze zobowiązaniem do jego udziału w wykonaniu części zamówienia - wg wzoru stanowiącego Załącznik do SIWZ,
- b) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę wskazaną w pkt. 12.2.1. SIWZ, oraz informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzającą wielkość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w kwocie nie mniejszej niż wskazana w pkt. 12.2.1. SIWZ w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert. W przypadku,

gdy w informacji wartość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytowa została wskazana w innych walutach niż PLN (zł), Wykonawca zobowiązany jest do przeliczenia tej waluty wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia informacji.

- c) Tłumaczeń na język polski dokumentów znajdujących się w zagranicznych bezpłatnych bazach danych.

Uwaga!

Zamawiający może jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu lub spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

13.4. Inne dokumenty lub oświadczenia wymagane w postępowaniu

W przypadku, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą dowodów, o których mowa w pkt 17.9 SIWZ.

14. Oferta wspólna

- 14.1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców (w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 23 ustawy) pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:
- 14.1.1. Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
- 14.1.2. Oryginał pełnomocnictwa lub kopii potwierdzonej notarialnie powinien być załączony do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:
- a) postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy,
 - b) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby,
 - c) ustanowionego Pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.
- 14.1.3. Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców.
- 14.1.4. W odniesieniu do warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy wymagania te muszą być spełnione wspólnie przez Wykonawców (nie musi ich spełniać każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną osobno).
- 14.1.5. Oświadczenia, wykazy lub formularze sporządzone na załączonych do SIWZ wzorach, składa i podpisuje w imieniu wszystkich Wykonawców Pełnomocnik lub wszyscy Wykonawcy wpisując w miejscu przeznaczonym na podanie nazwy i adresu Wykonawcy, nazwy i adresy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.
- 14.1.6. Oświadczenie o którym mowa w pkt. 13.1. lit. d) każdy z uczestników oferty wspólnej składa indywidualnie.
- 14.1.7. Kopie dokumentów dotyczące Wykonawcy (członka konsorcjum) muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez tego Wykonawcę, którego one dotyczą lub przez pełnomocnika.
- 14.1.8. Pozostałe kopie dokumentów, inne niż wymienione w pkt 14.1.7. SIWZ, muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Pełnomocnika lub wszystkich Wykonawców.
- 14.2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w formularzu oferty.

14.3. Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

15. Wadium przetargowe.

Wadium przetargowe nie jest wymagane.

CZĘŚĆ IV
ZASADY PRZYGOTOWANIA OFERTY

17. Opis sposobu przygotowania ofert

- 17.1. Oferta musi być sporządzona zgodnie z wymogami określonymi niniejszą SIWZ.
- 17.2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, wypełniając odpowiednio formularz oferty. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub oferty wariantowej, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- 17.3. Oferta oraz wszelkie dokumenty wymagane w niniejszej specyfikacji muszą spełniać następujące wymogi:
- a) oferta musi zostać sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej np.: na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem czytelnym pismem,
 - b) formularz oferty i wszystkie załączone dokumenty sporządzone przez Wykonawcę (również te złożone na załączonych do SIWZ wzorach) muszą być podpisane; za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis z pieczęcią imienną przez osobę(-y) upoważnioną(-e) do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej.
 - c) w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączony oryginał pełnomocnictwa lub kopia poświadczona notarialnie określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy,
 - d) pozostałe oświadczenia i dokumenty (inne niż wymienione w pkt 14.1.2, oraz 17.3. lit. b SIWZ) należy załączyć w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub właściwą(-e) osobę(-y) upoważnioną(-e) do reprezentacji danego Wykonawcy oraz muszą być one sporządzone w języku polskim, chyba, że Specyfikacja stanowi inaczej.
- 17.4. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę(-y) podpisującą(-e) ofertę.
- 17.5. Określone w pkt 13 SIWZ dokumenty składające się na ofertę i inne z nią składane, muszą być sporządzone wg wzorów i wymogów SIWZ.
- 17.6. Dokumenty sporządzone w języku obcym, muszą być składane wraz z ich tłumaczeniem na język polski.
- 17.7. Zaleca się ponumerowanie stron oferty oraz połączenie w sposób trwały wszystkich kart oferty.
- 17.8. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci, np.: nazwa firmy, siedziba lub czytelnego podpisu w przypadku pieczęci imiennej.
- 17.9. Tajemnica przedsiębiorstwa
- a) W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i złożyć je w osobnej kopercie w tym samym opakowaniu co oferta.
 - b) Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. jedn. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.) przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
 - c) By zastrzeżenie o którym mowa wyżej było skuteczne, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dowody na to, że:
 - zastrzeżone informacje mają charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny lub inny posiadający wartość gospodarczą,

- zastrzeżone informacje nie zostały ujawnione do wiadomości publicznej,
- podjęto w stosunku do nich niezbędne działania w celu zachowania poufności.

d) Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie jak również informacje dostępne do wiadomości publicznej.

18. Opakowanie oferty

- 18.1. Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym opakowaniu (np. kopercie), uniemożliwiającym bezśladowe otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.
- 18.2. Opakowanie musi być oznakowane jako "OFERTA" oraz opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia oraz pieczęcią firmową Wykonawcy wraz z jego adresem.
- 18.3. Opakowanie należy zaadresować i opisać według wzoru:

Zespół Szkół Stenotypii i Języków Obcych,
ul. Ogrodowa 16, 00-896 Warszawa,

OFERTA

w postępowaniu pn.

„Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: Budowa boiska szkolnego, wielofunkcyjnego, na terenie Zespołu Szkół Stenotypii i Języków Obcych przy ul. Ogrodowej 16”

Nie otwierać przed godz. 08³⁰ w dniu 01 października 2018 r.

- 18.4. W przypadku oferty wspólnej – Wykonawców występujących wspólnie - należy na opakowaniu wymienić z nazwy, z określeniem siedziby - wszystkie podmioty składające ofertę wspólną z zaznaczeniem pełnomocnika.

19. Koszt przygotowania oferty

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

20. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących specyfikacji

- 20.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 20.2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 20.3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 20.4. Zamawiający jednocześnie przekaże treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści także na stronie internetowej, na której jest zamieszczona specyfikacja:
<https://ogrodowa.edupage.org>
- 20.5. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

20.6. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców.

21. Zmiana treści specyfikacji i treści ogłoszenia

21.1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający udostępni na stronie internetowej, na której jest ona zamieszczona:

<https://ogrodowa.edupage.org>

21.2. Jeżeli zmiana treści niniejszej SIWZ prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, a informację o zmianach ogłoszenia – w swojej siedzibie oraz na ww. stronie internetowej.

21.3. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o ten czas i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści o tym informację na ww. stronie internetowej.

22. Sposób obliczania ceny oferty

22.1. Wykonawca określi cenę oferty brutto w PLN, która stanowić będzie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia

22.2. W przypadku określenia przez Wykonawcę stawki procentowej podatku VAT innej niż 23%, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty informację zawierającą podstawę prawną zastosowania takiej stawki podatku VAT.

22.3. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

23. Waluty obce

Zamawiający nie przewiduje możliwości rozliczenia z Wykonawcą w innej walucie niż złoty polski.

CZEŚĆ V

TRYB OCENY OFERT I ZASADY WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

24. Tryb oceny ofert

Oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa.

Oferty oceniane będą w 3 etapach:

I etap: wstępna ocena w zakresie wymagań formalnych i kompletności oferty. Oferty niespełniające wymagań określonych ustawą i specyfikacją istotnych warunków zamówienia zostaną odrzucone, a w przypadku ujawnienia podstaw do wykluczenia Wykonawcy składającego ofertę, oferty te zostaną odrzucone.

II etap: ocena merytoryczna według kryterium określonego w pkt. 25 niniejszej specyfikacji. W II etapie rozpatrywane będą oferty niepodlegające odrzuceniu, złożone przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu.

III etap: Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów wymaganych zgodnie zapisem pkt. 13.3 SIWZ w celu potwierdzenia okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy pzp.

25. Kryteria oceny ofert

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria oceny ofert przypisując im odpowiednio wagi procentowe:

1. Cena wykonania całego zamówienia (z podatkiem VAT) – 60 %
2. Wydłużenie okresu gwarancji – 40%

26. Zasady oceny ofert według ustalonych kryteriów

1. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

a) Ocena ofert w zakresie kryterium „Cena wykonania całego zamówienia (z podatkiem VAT)” zostanie dokonana według następujących zasad:

Oferta zawierająca najniższą cenę realizacji zamówienia otrzyma maksymalną ilość punktów przewidzianą w przedmiotowym kryterium, tj. 60 punktów, przy założeniu, że 1% = 1 pkt pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru:

$$W_1 = \frac{C_n}{C_b} \times W$$

W_1 - wartość punktowa w kryterium „cena wykonania całego zamówienia (z podatkiem VAT)”

C_n - najniższa cena ofertowa

C_b - cena badanej oferty

W - waga = 60

b) Ocena ofert dokonywana będzie w kryterium „Wydłużenie okresu gwarancji na wykonane roboty” – według następującego wzoru:

$$\text{ilość punktów przyznanych ofercie} = \frac{\text{Okres gwarancji zaoferowany w ofercie badanej}}{\text{najdłuższy zaoferowany w przetargu okres gwarancji}} \times 100 \times \text{waga kryterium}$$

Zamawiający oczekuje podania okresu gwarancji na wykonane roboty i zainstalowane urządzenia. W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje dłuższy niż 72 miesiące okres gwarancji do wyżej wskazanego wzoru zostanie przyjęta liczba 72 miesiące jako najdłuższy zaoferowany okres gwarancji.

2. Iloczyn punktów uzyskanych przez ofertę w danym kryterium i procentowej wagi kryterium będzie stanowił ilość punktów uzyskanych przez ofertę w tym kryterium.

3. Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów.

4. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

5. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

C Z Ę Ś Ć V I

INFORMACJE O TRYBIE SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

27. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

27.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego wskazanej w pkt 1 SIWZ w sekretariacie Dyrektora, do dnia 01 października 2018r., do godziny 08:15. Za złożenie oferty w miejscu innym niż wskazane powyżej Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności..

27.2. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy.

28. Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi w Sekretariacie Dyrektora w dniu 01 października 2018 r. o godzinie 08³⁰.

29. Publiczne otwarcie ofert

29.1. Otwarcie ofert jest jawne.

29.2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

29.3. Dokonując otwarcia ofert w kolejności w jakiej były składane Zamawiający każdorazowo będzie odczytywał numer oferty przydzielony według kolejności składania ofert, nazwę Wykonawcy składającego ofertę, adres jego siedziby oraz cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia, oraz pozostałe informacje zgodnie z art. 86 ust. 4 ustawy.

29.4. Informacje o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP Zamawiający zamieści niezwłocznie na stronie internetowej.

30. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

31. Zmiana i wycofanie oferty

31.1. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.

31.2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty winno zostać złożone w sposób i formie przewidzianych dla złożenia oferty, z zastrzeżeniem, że opakowania (koperty) będą zawierały dodatkowe oznaczenie „ZMIANA”/”WYCOFANIE”.

C Z Ę Ś Ć V I I

POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE UMOWY

32. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 10 % ceny brutto realizacji zamówienia, w jednej lub kilku następujących formach (do wyboru Wykonawcy):

- a) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,;
- c) gwarancjach bankowych,;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 poz. 359 j.t.).

2. Zabezpieczenie musi być wniesione przed podpisaniem umowy. W razie wniesienia przez Wykonawcę Zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, warunkiem podpisania umowy jest, aby kwota zabezpieczenia została zaksięgowana na rachunku bankowym Zamawiającego przed podpisaniem umowy.

3. Koszty związane z wystawieniem Zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno być wniesione w złotych (PLN) w kwotach wynikających z pkt 32.1. SIWZ.

5. Treść dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego przez Wykonawcę w innej formie niż w pieniądzu, podlega akceptacji Zamawiającego i winna być dostarczona do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.

6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przedstawione przez Wykonawcę w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej powinno być zaopatrzone w klauzulę, że gwarant zobowiązuje się dokonać wypłaty na rzecz Zamawiającego do wysokości sumy gwarancyjnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi we wzorze umowy stanowiącym Załącznik do niniejszej SIWZ.

33. Termin płatności

33.1. Terminy płatności za wykonywanie przedmiotu zamówienia określone są we wzorze umowy stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.

33.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

34. Kary umowne

Zamawiający naliczy kary umowne na warunkach i w wysokości określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do SIWZ.

35. Wzór Umowy

35.1. Wzór umowy określony został w Załączniku do niniejszej specyfikacji.

35.2. Wykonawca akceptuje treść wzoru umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia oświadczeniem zawartym w treści formularza ofertowego. Wzór Umowy nie podlega zmianie przez Wykonawcę.

35.3. Dopuszczalne zmiany umowy zostały określone we wzorze umowy.

36. Informacja o formalnościach dotyczących zawarcia umowy

- 36.1. O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana, zostanie poinformowany przez Zamawiającego po upływie terminu do wniesienia odwołania lub jego rozstrzygnięcia.
- 36.2. Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 36.3. Do umowy wykonawca przedłoży kserokopie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sanitarnym, elektrycznym i ogólnobudowlanym lub odpowiedni dokument stwierdzający przygotowanie zawodowe do kierowania budową i robotami w w/w zakresie sanitarnym, elektrycznym i ogólnobudowlanym oraz wpisy na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego osób, które będą pełniły funkcje kierowników robót.
- 36.4. Do umowy wykonawca przedłoży „Wykaz Pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych”.

37. Podwykonawcy.

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę zamówienia.

37.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

37.2. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

37.3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

37.4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

37.5. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

37.6. Przepisy pkt. 37.1 i 37.2 stosuje się wobec dalszych podwykonawców, jeżeli zamawiający przewidział to w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

37.7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

38. Inne postanowienia

Do spraw nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz 1579 z późn. zm.).

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

NAZWA ZAMÓWIENIA:

Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: Budowa boiska szkolnego, wielofunkcyjnego, na terenie Zespołu Szkół Stenotypii i Języków Obcych przy ul. Ogrodowej 16.

NAZWY I KODY CPV:

45212200-8 roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania

NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Miasto Stołeczne Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

Zespół Szkół Stenotypii i Języków Obcych ul. Ogrodowa 16, 00-896 Warszawa

SPIS TREŚCI:

1. Część opisowa
2. Część informacyjna
3. Załączniki

Opracował/a:

inż. Anna Kowalska

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

1. Część opisowa	
1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	
1.2. Specyfikacja głównych pozycji zakresu robót	
1.3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	
1.3.1. Dokumentacja projektowa.....	
1.3.1.1. Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu boiska szkolnego wielofunkcyjnego.....	
1.3.1.2. Opracowanie projektu budowlanego i projektów wykonawczych	
1.3.1.3. Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.....	
1.3.1.4. Opracowanie Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	
1.3.2. Wymagania szczegółowe Zamawiającego w zakresie robót budowlanych i wyposażenia.....	
1.3.2.1. Prace przygotowawcze.....	
1.3.2.2. Dyspozycje dotyczące zagospodarowania terenu.....	
1.3.2.3. Wymagania dotyczące małej architektury.....	
1.3.2.4. Wymagania dotyczące konstrukcji montowanych na boisku.....	
1.3.2.5. Wymagania dotyczące nawierzchni.....	
1.3.2.5.1. Wymagania ogólne.....	
1.3.2.5.2. Wymagania dotyczące wykonania nawierzchni boisk.....	
1.3.2.5.3. Wymagania dotyczące wykonania powierzchni trawiastych.....	
1.3.2.5.4. Wymagania dotyczące wykonania nawierzchni pieszych z kostki betonowej.....	
1.3.2.6. Wymagania dotyczące piłkochwyków.....	
1.3.2.7. Wymagania dotyczące oświetlenia boiska.....	
1.3.2.8. Wymagania dotyczące wyposażenia sportowego.....	
1.4. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.....	

2. Część informacyjna.....

2.1. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....

2.2. Normy, ustawy i przepisy.....

3. Załączniki.....

Załącznik nr 1: Oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane..

Załącznik nr 2: Kopia mapy zasadniczej 1:500.....

1.Część opisowa

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn. budowa boiska szkolnego na terenie ZSSiJO przy ul. Ogrodowej 16.

Ogólna powierzchnia terenu do zagospodarowania wynosi 2.120 m² i jest częścią terenu o całkowitej powierzchni 4.899 m² stanowiącego działkę nr ew. 35, obręb 6.01.02.

Kopia mapy zasadniczej sektora, w którym zlokalizowana jest szkoła i projektowane boisko stanowi załącznik nr 2 do PFU.

Szkoła nie posiada obecnie boiska, a dysponuje jedynie małą salą gimnastyczną (155m² powierzchni) i ogrodzonym terenem, którego część to nawierzchnia trawiasta, a część jest pokryta asfaltem. Ogrodzenie jest skorodowane, a jego cokół (podmurówka) spękany.

Planowane boisko sportowe związane jest z zapewnieniem możliwości realizacji programu nauczania wychowania fizycznego, zgodnie z wymogami programowymi, co jest szczególnie ważne ze spodziewanym wzrostem (do 350) liczby uczniów. Pod trawiastą, istniejącą nawierzchnią znajdują się resztki dawnych urządzeń sportowych (obrzeża bieżni i elementy jej odwodnienia). Pewną przeszkodą w urządzeniu terenu są studzienki o wym. 1,00m x 1,00m, wyjściowe, betonowe wystające ok. 0,5m ponad teren, zamknięte klapami prowadzące ze schronów pod sąsiadującymi budynkami (w tym budynku szkoły) – pozostałości z lat pięćdziesiątych ub. wieku.

1.2. Specyfikacja głównych pozycji zakresu robót.

W zakres robót wchodzi następujące elementy zagospodarowania terenu ogrodu szkolnego:

- rozbiórka części istniejących nawierzchni asfaltowych (powierzchnia. do ustalenia w koncepcji zagospodarowania) z wywiezieniem i utylizacją pozostałości,
- rozbiórka pozostałości urządzeń sportowych (pod powierzchnią obecnej murawy),
- wykonanie boiska do piłki ręcznej i „szóstek” piłkarskich (piłka nożna) o wymiarach 40x20 m, o nawierzchni przepuszczalnej, dwuwarstwowej, poliuretanowej (wierzchnia warstwa wylewana bezspoinowa, o łącznej grubości 13 mm, na podbudowie elastycznej 35 mm i kamiennej (kliniec, tłuć 20 cm) piaskowej (10 cm) z obrzeżami betonowymi (6x20x100cm)
- wykonanie pełnowymiarowego boiska do koszykówki o wymiarach 15x28 m i nawierzchni z podbudową jw.

- wykonanie pełnowymiarowego boiska do siatkówki o wymiarach 9x18 m o nawierzchni z podbudową jw.

Uwaga: wymiary boisk podano w granicach linii ograniczających pole gry bez niezbędnego marginesu poza liniami, oraz przestrzeni między boiskowymi które należy uwzględnić w bilansie nawierzchni, wszystkie w/w boiska należy projektować jako części boiska wielofunkcyjnego.

- wykonanie niezbędnych chodników / dojazd do boiska - o nawierzchni z kostki betonowej o wym. 6x10x20cm na podsypce piaskowo-cementowej 4 cm i warstwie tłucznia (lub pospółki) o grub. 10 cm,
- dostarczenie i zamontowanie wyposażenia boisk: bramek, tablic z koszami, słupków, siatek (do wszystkich gier).
- dostarczenie i zamontowanie ławek oraz koszy na śmieci, w ilości koniecznej do użytkowania boiska
- wykonanie piłkochwyłów o konstrukcji stalowej na fundamentach betonowych z siatką z tworzywa sztucznego otaczających boiska i między boiskami,
- wykonanie oświetlenia terenu boiska (maszty, oprawy, kable zasilające, tablica oświetleniowa)
- wykonanie odwodnienia projektowanych boisk z z podłączeniem do kanalizacji znajdującej się na terenie szkoły, ew. do studni chłonnych,
- wykonanie wszystkich pozostałych robót niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia:
 - niezbędnego zagospodarowania placu budowy,
 - zabezpieczenie ogrodzeniem tymczasowym dostępu do terenu robót,
 - przygotowanie terenu do wykonania nawierzchni i innych elementów zagospodarowania, w tym wykonanie niezbędnych robót ziemnych wraz z wywiezieniem nadmiaru ziemi
 - rekultywacja terenu zielonego znajdującego się w zasięgi prowadzonych prac,
 - usunięcie z terenu szkoły wszystkich pozostałości po rozbiórkach i wykonywanych robotach.

1.3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia obejmują opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych i wyposażeniowych.

1.3.1. Dokumentacja projektowa.

Wykonawca opracowując kompletną dokumentację projektową zobowiązany jest do:

- 1.3.1.1. Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu wielofunkcyjnego boiska szkolnego w skali 1:250 i uzgodnienie go z Zamawiającym przed przystąpieniem do dalszych faz projektowania. Opracowanie winno zawierać niezbędne przekroje normalne nawierzchni, a w części opisowej zawierać założenia ogólne projektowanych rozwiązań z opisem przyjętych rozwiązań materiałowych, w tym dotyczących dostarczanego wyposażenia.
- 1.3.1.2. Opracowania projektu budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz. U. z 2012 poz. 462 ze zmianami Dz.U z 2013r. poz. 762 i z 2015 r. poz. 1554) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz opracowanie projektów wykonawczych instalacji odwodnienia i instalacji elektrycznych.

Projekt powinien zawierać plan zagospodarowania terenu, projekty robót budowlanych: wykonania nawierzchni sportowej poliuretanowej na podbudowie w niezbędnym do wykonania robót zakresie z przekrojami poprzecznymi i detalami, nawierzchni z kostki brukowej na dościach do poszczególnych boisk, małej architektury.

W zakresie pozostawianej nawierzchni asfaltowej na potrzeby dotychczas użytkowanego parkingu obowiązuje usytuowanie jej powierzchni na planie zagospodarowania ze wymiarowaniem niezbędnym dla funkcjonowania parkingu (miejsca parkingowe, dojazd). Nawierzchnie asfaltową należy pozostawić we wszystkich miejscach nie kolidujących z budową i przyszłym użytkowaniem boiska wielofunkcyjnego.

Zakres projektu powinien zawierać dyspozycje niezbędne do uzyskania decyzji, opinii i pozwoleń oraz podstawę wykonania i odbioru całego zadania.

- 1.3.1.3. Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
- 1.3.1.4. Opracowanie Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016 r. poz. 290).

Dokumentacja projektowa powinna:

- być opracowana przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności,

- być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Na jej podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu,
- w swojej treści określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologię robót, materiały i urządzenia, a także przyjęte rozwiązania projektowe, zgodne z polskimi przepisami,
- posiadać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, oraz być skoordynowana międzybranżowo.

Projekt wykonawczy ma spełniać polskie przepisy i normy, w szczególności wymienione w części informacyjnej PFU.

Projektanci Wykonawcy zobowiązani są do pełnienia nadzoru autorskiego na etapie prowadzenia prac budowlanych, które należy wykonać zgodnie z projektem zatwierdzonym przez Zamawiającego.

Projekt wykonawczy i Szczegółowe STWiOR należy wykonać w 4 egz. w formie papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej (format .pdf) wraz z przekazaniem oświadczeń o zgodności wersji papierowej z wersją elektroniczną, jak również oświadczeń projektantów.

Akceptacja projektu przez Zamawiającego nie zwalnia Projektanta z odpowiedzialności za błędy projektowe lub niezgodność projektu ze stanem istniejącym i obowiązującymi przepisami.

1.3.2. Wymagania szczegółowe Zamawiającego w zakresie robót budowlanych i wyposażenia.

1.3.2.1. Prace przygotowawcze w ramach, których Wykonawca zobowiązany jest:

- dokonać wizji lokalnej terenu,
- pozyskać materiały geodezyjne niezbędne do projektowania we własnym zakresie.
- dokonać bilansu powierzchni utwardzonej pozostawianej na parking z jej zwymiarowaniem

1.3.2.2. Dyspozycje dotyczące zagospodarowania terenu:

- na terenie należy rozmieścić poszczególne boiska, instalacje, obiekty małej architektury, urządzenia techniczne i inne w sposób umożliwiający bezkolizyjne ich użytkowanie, zgodnie z właściwymi przepisami,
- przy projektowaniu zagospodarowania terenu należy uwzględnić istniejące drzewa, w tym korzenie znajdujące się na powierzchni terenu, krzewy studzienki wyjściowe ze schronów oraz pozostawiany teren parkingu,

- należy przewidzieć odwodnienie powierzchniowe projektowanych nawierzchni z odprowadzeniem wód do istniejącej na terenie szkoły kanalizacji (ew. do studni chłonnych).
- należy zaprojektować oświetlenie o natężeniu 100lx na całej powierzchni boisk.

1.3.2.3. Wymagania dotyczące małej architektury:

- elementy małej architektury oraz wyposażenie boisk stanowiące, zarówno pod względem formy, użytych materiałów, wykończenia, jak i kolorystyki powinny charakteryzować się wysokimi walorami estetycznymi oraz posiadać niezbędne atesty i certyfikaty bezpieczeństwa.

1.3.2.4. Wymagania dotyczące konstrukcji montowanych na boisku

- zapewnienie bezpieczeństwa konstrukcji urządzeń boiska,
- zapewnienie bezpieczeństwa użytkowania.

1.3.2.5. Wymagania dotyczące nawierzchni.

1.3.2.5.1. Wymagania ogólne.

Wszelkie materiały pochodzące z rozbiórki zostaną wywiezione i zutylizowane na koszt Wykonawcy.

Roboty ziemne należy prowadzić w sposób nie powodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia. Miejsce wywózki nadmiaru ziemi i konieczność ewentualnej rekultywacji ustala Wykonawca we własnym zakresie. Koszty w/w robót są ryzykiem Wykonawcy i będą wynikać z przyjętych rozwiązań projektowych, powinny zostać uwzględnione w ofercie przetargowej.

Nawierzchnie po wykonaniu muszą zapewniać przydatność strukturalną dla przenoszenia obciążeń zgodnych z ich przeznaczeniem, jak również spełniać funkcje bezpieczeństwa i komfortu użytkowników.

Wykonawca będzie stosował tylko takie materiały, które spełniają wymagania Ustawy Prawo Budowlane, są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadają wymagane przepisami atesty i certyfikaty. Podstawą do zastosowania materiałów i urządzeń będzie przedłożone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Zamawiającego Karty Materiałowe.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SSTWiOR i poleceniami Inspektora Nadzoru.

1.3.2.5.2. Wymagania dotyczące wykonania nawierzchni boisk.

Wymagania dotyczące wykonania nawierzchni boisk do piłki ręcznej i nożnej „6”, koszykówki i siatkówki muszą bezwzględnie spełniać warunki określone w normie:

PN-EN 14877:2014-2 Nawierzchnie syntetyczne niektórych terenów sportowych.

Podbudowa winna być wykonana z materiałów kamiennych i piasku, spełniających odpowiednie polskie normy.

W przypadku występowania pod powierzchnią projektowanej nawierzchni gruntów gliniastych należy dodatkowo ułożyć warstwę odsączającą. Żwir i piasek używany do konstrukcji wszystkich nawierzchni musi być wolny od zanieczyszczeń bakteriologicznych (potwierdzone atestem wyrobiska).

Należy zapewnić powierzchniowe odwodnienie nawierzchni boisk (przepuszczalna nawierzchnia z odwodnieniem liniowym i odprowadzeniem do istniejącej kanalizacji, ew. do studni chłonnych).

Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie opracowywania koncepcji. Na boisku nie dopuszcza się linii malowanych proszkowo, winny być wklejane z białego EPDM..

1.3.2.5.3. Wymagania dotyczące wykonania powierzchni trawiastych (wokół boiska i dróg dojścia do nich oraz istniejącego parkingu).

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Założony / rekultywowany trawnik powinien:

- spełniać warunki do intensywnego użytkowania,
- być odporny na deptanie i uszkodzenia mechaniczne,

Jako elementy oddzielające teren zielony od terenu boisk dopuszcza się stosowanie obrzeży betonowych, zgodnie z wytycznymi projektu.

1.3.2.5.4. Wymagania dotyczące wykonania nawierzchni pieszych z kostki betonowej.

Nawierzchnie piesze winny zapewniać dojście o odpowiedniej szerokości do boiska od wyjścia z sali gimnastycznej i od parkingu.

Wbudowywany materiał powinien posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.

Nawierzchnie piesze należy wykonać z kostki betonowej bezfazowej typu Holland o grubości min. 6 cm na podbudowie z podsypki cementowo – piaskowej i piaskowej, grubość warstw wg projektu. Obramowania (obrzeża) nawierzchni z betonowych kostek brukowych wykonać zgodnie z projektem.

Powierzchniowe odprowadzanie wód z tych nawierzchni należy wykonać w kierunku terenów zielonych za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych.

1.3.2.6. Wymagania dotyczące piłkochwyków.

Wokół powierzchni boiska, a także między boiskami należy zainstalować piłkochwyty o odpowiedniej wysokości (od strony budynków mieszkalnych min. 4,00 m). Słupki piłkochwyków stalowe o rozstawie do 3,00 m, na fundamentach betonowych (beton klasy B15) zamknięte od góry kapturkami z PCV. Słupki malowane na kolor RAL 6011, lakierem proszkowym.

Siatka pleciona poliuretanowa w kolorze jak słupki. Rygle i zastrzały z rury stalowej \varnothing 40/3. Drut napinający ocynkowany i powlekany PCV.

1.3.2.7. Wymagania dotyczące oświetlenia boiska.

Oświetlenie boiska wielofunkcyjnego zaprojektować i wykonać tak aby zapewnić natężenie światła 100 Lx na powierzchni wszystkich jego części. Odpowiednio dobrane oprawy należy umieścić na słupach stalowych (ocynkowanych) o wysokości min 12m. Zasilenie kablami z tablicy oświetleniowej umieszczonej na miejscu uzgodnionym z Inwestorem. Należy się liczyć z koniecznością rozbudowy rozdzielni głównej budynku szkoły.

Należy wykonać instalację uziemiającą i piorunochronną z podłączeniem słupów oświetleniowych wysięgników koszy, piłkochwyłów.

Zaprojektowane oświetlenie winno spełniać warunki normy PN-EN 12193:2007 Oświetlenie obiektów sportowych.

1.3.2.8. Wymagania dotyczące wyposażenia sportowego.

Należy zaprojektować, dostarczyć i zmontować jako standardowe wymiarowo, z tym że:

- Konstrukcja wsporcza tablic do koszykówki stalowa ocynkowana, lakierowana proszkowo, słup na fundamencie betonowym o głębokości min. 900mm, wysięgnik tablicy 1,6 m, tablice laminowane prostokątne 135 x 90 cm, obręcz stała z uchwytami do siatki,
- słupki do siatkówki stalowe, lakierowane proszkowo z regulacją wysokości zawieszenia siatki oraz osłonami ochronnymi, mocowane w tulejach stalowych, w betonowanych fundamentach
- bramki do piłki ręcznej standardowe, montowane w tulejach stalowych, betonowanych w podłożu, stwarzających możliwość łatwego demontażu.
- W zakres robót wchodzi dostawa i montaż siatek do bramek piłkarskich, obręczy koszykarskich i do piłki siatkowej

1.4. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.

Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych określać mają opracowywane przez Wykonawcę w ramach dokumentacji projektowej Szczegółowe Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót.

2. Część informacyjna

2.1 Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający informuje, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (Załącznik nr 1 – dwa oświadczenia o posiadanym prawie podpisane przez członków Zarządu Dzielnicy Wola).

2.2 Normy, ustawy i przepisy.

Dokumentacja projektowa powinna być wykonana zgodnie z następującymi przepisami:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z dnia 8 marca 2016 r. poz. 290),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dn. 18 września 2015 r. poz. 1422),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 poz. 462 ze zmianami Dz. U. z 2013r. poz. 762 i z 2015r. poz. 1554)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z dn. 24 września 2013 r., poz. 1129),
- Ustawa z dnia 12 grudnia 2003 r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (Dz. U. z dn. 9 marca 2015 r., poz. 2275),

oraz normami:

- PN-EN 14877:2014-2 Nawierzchnie syntetyczne niektórych terenów sportowych
- PN-EN 12193:2007 Oświetlenie obiektów sportowych
- PN-EN 1338:2005 Betonowe kostki brukowe. Wymagania i metody badań.
- PN-EN 13242 Kruszywa do niezwiązanych i związanych hydraulicznie materiałów stosowanych w obiektach budowlanych i budownictwie drogowym.

3. Załączniki

- Załącznik nr 1: Oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- Załącznik nr 2: Kopia mapy zasadniczej 1:500.

Z a t w i e r d z a m:

.....
(Zamawiający)

NAZWA I ADRES WYKONAWCY:

.....
.....

WOJEWÓDZTWO:.....

TELEFON.....FAX:.....

REGON:..... NIP:

**Zespół Szkół Stenotypii i Języków Obcych,
ul. Ogrodowa 16,
00-896 Warszawa**

W odpowiedzi na ogłoszenie przetargu nieograniczonego na: **Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: Budowa boiska szkolnego, wielofunkcyjnego, na terenie Zespołu Szkół Stenotypii i Języków Obcych przy ul. Ogrodowej 16**, przedkładamy niniejszą ofertę oświadczając jednocześnie, że zrealizujemy zamówienie zgodnie z wszystkimi warunkami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiotowego postępowania oraz informujemy, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w SIWZ.

OFERTA PRZETARGOWA

1) Oferujemy wykonanie całości zamówienia określonego postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zgodnie ze wszystkimi wymogami, o których mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiotowego postępowania za cenę:

..... zł (słownie: złotych) + VAT w wysokości..... zł. (słowniezł.)

co daje łączną cenę z VAT zł (słownie: zł)*,

2) Zamówienie będzie zrealizowane w ciągu *dni kalendarzowych (z uwzględnieniem wymogów opisanych w pkt. 8 SIWZ).

* - należy wypełnić

3) oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania;

4) oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;

5) oświadczamy, że udzielamy gwarancji na wykonane przez siebie roboty będące przedmiotem zamówienia, oraz zastosowane materiały i zainstalowane elementy wyposażenia **na okres** *miesiący, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego tych robót z tym, że dla materiałów okres ten nie będzie krótszy niż gwarancja udzielana przez producenta przy czym okres ten nie będzie krótszy niż okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego warunki gwarancji producentów użytych materiałów w ramach przeprowadzonych robót;

* - należy wypełnić

- 6) oświadczamy, że zapoznaliśmy się i akceptujemy wzór umowy, który został załączony do SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych tam warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 7) oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności zgodnie z warunkami zawartymi we wzorze umowy.
- 8) zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do wniesienia najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 % ceny ofertowej brutto** w formie:.....
- 9) zobowiązujemy się do zastosowania w trakcie wykonywania zamówienia materiałów i produktów odpowiadających wymaganiom ujętych w art. 10 ustawy Prawo budowlane i w Ustawie o wyrobach budowlanych, z wyłączeniem materiałów, wskazanych w rozporządzeniu MSWiA z dnia 24 lipca 1998 w sprawie określenia wykazu wyrobów nie mającego istotnego wpływu na spełnienie wymogów podstawowych. Jeżeli na przewidywany do wykorzystania materiał lub wyrób nie ustanowiono normy technicznej to będziemy dla nich posiadać następujące, aktualne dokumenty: krajowe aprobaty techniczne (AT) lub europejskie aprobaty techniczne (ETA).
- 10) informujemy, że zamierzamy/ nie zamierzamy* powierzyć podwykonawcom realizację części zamówienia obejmujące swoim zakresem wykonanie następujących robót**:

.....

.....

* w przypadku, gdy w realizacji zamówienia nie będą brali udziału podwykonawcy wpisać nie dotyczy
** należy opisać zakres prac powierzonych podwykonawcy i dodatkowo wypełnić w załączniku nr 2 do wzoru formularza oferty część dotyczącą podwykonawców.

11) informujemy, że przy realizacji zamówienia będziemy/ nie będziemy* polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących nas z nim stosunków prawnych**:

.....

.....

* w przypadku, gdy w realizacji zamówienia nie polega wykonawca na zasobach innych podmiotach wpisać nie dotyczy.
** należy opisać zakres polegania na zasobach innych podmiotów i dodatkowo wypełnić w załączniku nr 2 do wzoru formularza oferty część dotyczącą innych podmiotów.

UWAGA: w przypadku, gdy wykonawca polega na doświadczeniu innych podmiotów należy wypełnić załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do wzoru formularza oferty również w część dotyczącej innych podmiotów na zasoby których Wykonawca się powołuje. Zamawiający wymaga aby podmioty na zasoby których w zakresie doświadczenia powołuje się Wykonawca czynnie uczestniczyły w wykonaniu zamówienia.

12) oświadczamy, że wszystkie osoby wykonujące wszystkie czynności w zakresie wykonania robót i usług objętych zamówieniem będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.),. Kierownik/kierownicy robót i usług objętych zamówieniem, będą zatrudnieni w ramach

stosunków prawnych dopuszczonych przez prawo. W/w będzie również spełnione przez podwykonawców i wszystkie podmioty realizujące zamówienie.

Oświadczamy, że przed zawarciem umowy przedłożymy w formie załącznika do umowy „Wykaz Pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych”, którzy będą uczestniczyli w wykonaniu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia i umowy.

Zobowiązujemy się, że w/w pracownicy będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umów o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.).

13) oświadczamy, że nie naruszamy zasad o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

14) oświadczamy, że jeżeli nastąpią jakiegokolwiek znaczące zmiany przedstawione w naszych dokumentach załączonych do oferty, natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego.

15) Załącznikami do niniejszej oferty są:

oświadczenie, stanowiące Załącznik nr 1 do oferty, wg wzoru załączonego do wzoru Formularza oferty, informujące o tym, że Wykonawca spełnia warunki na zasadach określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;

oświadczenie, stanowiące Załącznik nr 2 do oferty, wg wzoru załączonego do wzoru Formularza Oferty, informujące o tym, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z powodu niespełniania warunków udziału w postępowaniu na zasadach określonych w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 i ust. 5 pkt. 1,2,3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
miejsowość data podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-i) Wykonawcy *
- w przypadku Wykonawców występujących wspólnie podpisują wszyscy Wykonawcy lub Pełnomocnika

(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Składając ofertę w przetargu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest **Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: Budowa boiska szkolnego, wielofunkcyjnego, na terenie Zespołu Szkół Stenotypii i Języków Obcych przy ul. Ogrodowej 16** oferujemy, oświadczamy, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:..... w następującym zakresie.....

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejscowość) (data)

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

* w przypadku Wykonawców występujących wspólnie podpisują wszyscy Wykonawcy lub Pełnomocnik.

(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Składając ofertę w przetargu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest **Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: Budowa boiska szkolnego, wielofunkcyjnego, na terenie Zespołu Szkół Stenotypii i Języków Obcych przy ul. Ogrodowej 16**

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCÓW:

1. Oświadczam, że **nie podlegam** wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy PZP.
2. Oświadczam, że **nie podlegam** wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy PZP.
3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt. 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z w/w okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp, podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE. PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.....nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y będący/e podwykonawcą/ami:

.....
.....
..... nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejscowość) (data)

(podpis i pieczęć Wykonawcy)

(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest **Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: Budowa boiska szkolnego, wielofunkcyjnego, na terenie Zespołu Szkół Stenotypii i Języków Obcych przy ul. Ogrodowej 16** oświadczamy, że:

- a) wybór naszej oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług*,
- b) wybór naszej oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług* .

W przypadku potwierdzenia, iż wybór oferty Wykonawcy będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić poniższe informacje:

Nazwa(rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego:.....

Wartość towaru lub usługi bez kwoty podatku:.....

.....
(miejsowość) (data)

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

* niewłaściwe skreślić.

(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest **Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: Budowa boiska szkolnego, wielofunkcyjnego, na terenie Zespołu Szkół Stenotypii i Języków Obcych przy ul. Ogrodowej 16** oświadczamy, że:

- a) nie należymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych *,
- b) należymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych*.

W przypadku przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca składa wraz z ofertą listę podmiotów należących do grupy kapitałowej.

.....
(miejsowość) (data)

(podpis i pieczęć Wykonawcy)

*niewłaściwe skreślić

OŚWIADCZENIE

DOTYCZĄCE DANYCH OSOBOWYCH

Składając ofertę w przetargu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest **Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: Budowa boiska szkolnego, wielofunkcyjnego, na terenie Zespołu Szkół Stenotypii i Języków Obcych przy ul. Ogrodowej 16** oświadczamy, co następuje:

1. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Miasto Stołeczne Warszawa Plac Bankowy 3/5 00-950 Warszawa w imieniu i na rzecz, którego działa Zespół Szkół Stenotypii i Języków Obcych z siedzibą przy ul. Ogrodowej 16 w Warszawie, w celu przeprowadzenia postępowania, którego przedmiotem jest **Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: Budowa boiska szkolnego, wielofunkcyjnego, na terenie Zespołu Szkół Stenotypii i Języków Obcych przy ul. Ogrodowej 16** oraz wyłonienia wykonawcy wskazane zamówienia i podpisania z nim umowy. Jestem poinformowany, iż dane w tym celu przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO). Wyrażam zgodę aby dane były przechowywane do celów wyboru Wykonawcy oraz do celów archiwalnych w interesie publicznym, przez okres 5 lat, liczonych od roku kalendarzowego następującego po roku w którym dane osobowe zostały podane – w przypadku gdy moja oferta nie zostanie wybrana lub przez okres 10 lat w przypadku wyboru mojej oferty i zawarcia umowy. Zostałem poinformowany o prawie dostępu do treści moich danych osobowych oraz prawie ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawie do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. W celu realizacji uprawnień, osoba której dane dotyczą może wysłać stosowną wiadomość e-mail na adres: sekretariat@ogrodowa.edu.pl

2. Oświadczam, że dysponuję zgodą osób, których dane osobowe zostają udostępnione przez mnie na podstawie złożonej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia wskazanego powyżej i prowadzonego przez wyżej wskazany podmiot i ewentualnie zawarcia i wykonania umowy, na ich przetwarzanie oraz powierzenie ich przetwarzania na potrzeby złożenia oferty i zawarcia oraz wykonania umowy Zamawiającemu.

3. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.²

.....
(miejsceowość) (data)

(podpis i pieczętka Wykonawcy)

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

² W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

UMOWA
(„Umowa”)

W dniu 2018 roku pomiędzy Miastem Stołecznym Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:- Dyrektora Zespołu Szkół Stenotypii i Języków Obcych, z siedzibą przy ul. Ogrodowej 16, 00-896 Warszawa, działającego na podstawie pełnomocnictwa nr, którego kopia stanowi Załącznik nr 1 („**Załącznik nr 1**”) do Umowy

a

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

(dla którego zaświadczenie z odpowiedniego rejestru stanowi załącznik nr 2 do Umowy – „**Załącznik nr 2**”, a którego oferta stanowi załącznik nr 3 do Umowy – „**Załącznik nr 3**”) zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

(Zamawiający i Wykonawca są w dalszej części Umowy zwani łącznie „**Stronami**”, a oddzielnie „**Stroną**”).

Zważywszy, że w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu ograniczonego zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst. jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) pn. „**Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: Budowa boiska szkolnego, wielofunkcyjnego, na terenie Zespołu Szkół Stenotypii i Języków Obcych przy ul. Ogrodowej 16**” („**Postępowanie**”), zawarta została Umowa o następującej treści:

Przedmiot zamówienia i termin jego wykonania

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia, tj. **wykonania dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn. „Budowa boiska szkolnego, wielofunkcyjnego, na terenie Zespołu Szkół Stenotypii i Języków Obcych przy ul. Ogrodowej 16”,** zwane dalej "**Przedmiotem zamówienia**".
2. Zakres rzeczowy Przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - a. wykonanie pełnej dokumentacji projektowej w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie PDF i DWG wraz z wymaganymi uzgodnieniami, z uwzględnieniem wymagań określonych w programie funkcjonalno – użytkowym stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy (dalej jako „**PFU**” lub „**Załącznik nr 4**”), zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami prawa budowlanego, prawa zamówień publicznych, a w szczególności wykonanie:

- i. koncepcji zagospodarowania terenu;
 - ii. projektu budowlanego (w 4 egzemplarzach w wersji papierowej) oraz projektów wykonawczych wielobranżowych (w 2 egzemplarzach w wersji papierowej) oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie PDF oraz przedmiaru zaprojektowanych robót;
 - iii. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót („STWiOR”);
 - iv. informacji o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („BiOZ”);
- b. wykonanie robót budowlanych wraz z wyposażeniem boiska wielofunkcyjnego zgodnie z opracowaną przez Wykonawcę dokumentacją projektową zatwierdzoną przez Zamawiającego.
 - c. pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wg sporządzonych opracowań projektowych.
 - d. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Zestawienie planowanych do wykonania prac i zadań określa PFU, ostateczne zestawienie i wyliczenie prac zostanie zawarte w Dokumentacji projektowej.
 4. Dokumentację, o której mowa w ust. 2 lit a) powyżej (zwaną dalej łącznie „**Dokumentacją projektową**”), należy przekazać Zamawiającemu w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie PDF i DWG, zgodnie z procedurą odbioru dokumentacji określoną w § 8 Umowy.
 5. Wykonana Dokumentacja projektowa winna obejmować wszystkie niezbędne elementy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na własny koszt wszelkich uzgodnień i opinii wynikłych w trakcie wykonywania Dokumentacji projektowej niezbędnych do realizacji Przedmiotu zamówienia w tym decyzji Pozwolenia na budowę.
 7. Dokumentacja projektowa winna być na etapie opracowywania konsultowana i uzgadniana przez Wykonawcę z Zamawiającym, z tym że konieczne jest uprzednie uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji zagospodarowania terenu objętego Przedmiotem zamówienia.
 8. Strony zgodnie oświadczają, że realizacja Przedmiotu zamówienia rozpocznie się w terminie od dnia następnego po podpisaniu Umowy, przy czym odbiory będą wykonane zgodnie z zapisem § 8 Umowy oraz zakończy się nie później niż w terminie **do 64 dni kalendarzowych licząc od dnia następującego po dniu podpisania Umowy tj. do dnia**
 9. Strony ustalają, iż przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do dokonywania wszelkich czynności prawnych, faktycznych i materialnych oraz do składania i odbierania wszelkich oświadczeń woli i wiedzy w ramach lub w związku z niniejszą Umową będzie Pan Janusz Kubicki prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą KUBIS CONSTRUCTION lub osoba przez niego wskazana. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do dokonywania wszystkich czynności na jego rzecz i w jego imieniu w związku z realizacją niniejszej Umowy, w tym w szczególności do dokonywania odbiorów, podpisywania protokołów zdawczo-odbiorczych, podpisywania w imieniu Zamawiającego, akceptacji kart materiałowych, dokonywania uzgodnień zmian i zgłaszania uwag lub zastrzeżeń do Dokumentacji projektowej.

Termin realizacji

§ 2

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania Przedmiotu zamówienia:
 - a) rozpoczęcie realizacji Przedmiotu zamówienie nastąpi od dnia następnego po dniu podpisania Umowy;
 - b) Wykonawca zobowiązuje się opracować i dostarczyć Zamawiającemu Dokumentację projektową w zakresie niezbędnym do realizacji robót, w terminie do 14 dni od daty

- podpisania Umowy z zastrzeżeniem wymogu uzgodnienia koncepcji o której mowa w §1 pkt 2 lit. a.ii) , tj. do dnia
- c) Zamawiający w terminie do 3 dni kalendarzowych dokona sprawdzenia przekazanej Dokumentacji projektowej. Podstawą do podjęcia realizacji robót budowlanych będzie zatwierdzona przez Zamawiającego Dokumentacja projektowa;
 - d) rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi w ciągu 3 dni od uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, o którą w imieniu Zamawiającego (na podstawie udzielonego pełnomocnictwa) wystąpi Wykonawca. Wniosek o wydanie decyzji zostanie złożony przez Wykonawcę po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej bez zastrzeżeń, jednak nie później niż w terminie 3 dni od uzyskania akceptacji;
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w ciągu 3 dni od dnia podpisania Umowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy, zwany dalej „**Harmonogramem**”, w podziale na usługi i roboty wykonywane siłami własnymi oraz roboty wykonywane przez podwykonawców. Harmonogram ten po jego pisemnym uzgodnieniu z Zamawiającym stanowić będzie załącznik nr 5 do Umowy („**Załącznik nr 5**”) do Umowy.
 3. Za termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy uznaje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 należy przeprowadzenie wszystkich prac zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym uzyskania wszelkich wymaganych prawem zgód, zezwoleń, decyzji lub dokonania zgłoszeń, a w szczególności:
 - 1) wykonanie robót budowlanych z należytą starannością, zgodnie z opracowaną Dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, ze zm.) – dalej jako „**uPrBud**” oraz powiązаныmi aktami prawnymi, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych; roboty budowlane muszą być wykonywane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej właściwym przepisom, normom, standardom oraz zgodnie z dokumentami wymienionymi w tekście Umowy, a także z pisemnymi uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji Przedmiotu zamówienia;
 - 2) realizowanie Przedmiotu zamówienia w sposób jak najmniej uciążliwy dla funkcjonowania Zamawiającego, z uwzględnieniem wymogów określonych w PFU;
 - 3) ustanowienie Kierownika Budowy zgodnie z przepisami uPrBud; Kierownik Budowy potwierdzi przyjęcie obowiązków wpisem do dziennika budowy założonego przez Zamawiającego; Do obowiązków Wykonawcy należy także każdorazowe informowanie o zmianie na stanowisku Kierownika Budowy; w całym okresie obowiązywania Umowy, stanowisko Kierownika Budowy musi być obsadzone przez osobę spełniającą warunki określone w ofercie Wykonawcy.
 - 4) prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP i p.poż., zapewnienie ochrony znajdującego się na terenie budowy mienia oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za pracowników w przypadku szkody powstałej w wyniku prowadzenia robót;
 - 5) pokrycie kosztów zorganizowania zaplecza budowy, zainstalowanie przed rozpoczęciem robót budowlanych, na własny koszt podliczników i rozliczenie zużycia energii oraz wody zgodnie z faktycznym zużyciem;
 - 6) wykonanie Przedmiotu zamówienia z wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 uPrBud i przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r. poz. 883 ze zm.);

- 7) przedkładanie Zamawiającemu do zatwierdzenia dokumentów stwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych przed ich wybudowaniem (karty materiałowe – wzór karty materiałowej stanowi załącznik nr 6 do Umowy – „**Załącznik nr 6**”); Zamawiający i powołany przez niego Inspektor Nadzoru ma prawo w każdym momencie realizacji Przedmiotu Umowy zrezygnować z użytych materiałów, jeżeli nie będą one zgodne z wymaganiami określonymi w przepisach prawa, a także z tych części zrealizowanych robót, do których miałyby być wykorzystane takie materiały; Rezygnacja ta nastąpi w formie pisemnej i niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności;
- 8) Aktywny udział oraz uczestnictwo w spotkaniach koordynacyjnych organizowanych na terenie Zamawiającego przez Zamawiającego, o których będzie informował Wykonawcę z dwudniowym wyprzedzeniem;
- 9) przeprowadzenie i przedstawienie Zamawiającemu wyników wymaganych przepisami badań, pomiarów oraz niezbędnych atestów, świadectw i innych dokumentów stwierdzających jakość wbudowanych materiałów w tym w szczególności certyfikatów bezpieczeństwa urządzeń zamontowanych na boisku;
- 10) stosowanie w czasie realizacji Przedmiotu zamówienia wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, w tym dotyczących zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji robót; Wykonawca jest obowiązany do ponoszenia ewentualnych kosztów opłat i kar za naruszenie w trakcie realizacji robót, norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska;
- 11) utrzymywanie w czasie realizacji robót terenu budowy w stanie uporządkowanym tj. bez zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
- 12) pozyskanie składowiska (miejsca zwałki) przeznaczonego do wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki oraz ziemi i ponoszenie opłat za składowisko i wywóz odpadów; Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowiska i dokonanie stosownych opłat;
- 13) prowadzenie dokumentacji budowy, w tym założonego przez Zamawiającego dziennika budowy i przygotowanie oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w 2 kompletach – w wersji papierowej, nie później niż na 3 dni przed odbiorem końcowym wraz z:
 - a. dowodami dopuszczenia do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych (potwierdzonych kartami materiałowymi);
 - b. gwarancjami producentów na zastosowane materiały i wyroby budowlane oraz urządzenia;
- 14) ponoszenie odpowiedzialności za urządzenia i wykonane roboty do chwili ich odbioru końcowego, tj. utrzymywanie ich w ciągu całego okresu trwania budowy w należytym stanie i podjęcie wszelkich środków zapobiegawczych, aby nie zostały zniszczone lub skradzione, biorąc pod uwagę ryzyko istniejące na budowie;
- 15) uporządkowanie terenu budowy i zaplecza po zakończeniu robót i przekazanie go w terminie ustalonym w Umowie dla odbioru końcowego;
- 16) Wykonawca zobowiązuje się, iż wszystkie osoby zaangażowane do realizacji Przedmiotu zamówienia w zakresie prowadzenia robót budowlanych (z wyłączeniem osób pełniących samodzielne funkcje kierownicze) ze strony Wykonawcy, będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Warunek zatrudnienia na umowę o pracę, dotyczy także osób zatrudnianych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców. Wykonawca zobowiązuje się nie zatrudniać pracowników Zamawiającego, ani podwykonawców bez pisemnej zgody Zamawiającego.

2. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony na kwotę 500.000,00 złotych od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem zamówienia oraz zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu do wglądu oryginału odnowionego ubezpieczenia na kwotę nie niższą niż 500.000,00 złotych w terminie 7 dni kalendarzowych od daty jego zawarcia w razie wygaśnięcia w okresie obowiązywania dotychczasowej umowy ubezpieczenia.
3. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zawinione przez Wykonawcę i jego podwykonawców szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy oraz za roszczenia odszkodowawcze wynikające z prawomocnych orzeczeń sądowych, łącznie z wszelkimi wynikającymi z tego tytułu kosztami, które mogłyby być skierowane do Zamawiającego lub osób upoważnionych do ich reprezentacji, pracowników i innych osób działających w imieniu Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosić będzie całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania realizacji Umowy, niedbalstwa lub działania niezgodnego z Umową, ze sztuką budowlaną, przepisami p.poż., a także nieprawidłowego zabezpieczenia terenu robót i terenu pod zaplecze budowy lub jego braku.
5. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli terenu robót, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów oraz innych okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji Przedmiotu zamówienia.
6. Materiały i produkty, o których mowa w ust. 5 powyżej powinny odpowiadać wymaganiom ujętym w art. 10 uPrBud i ustawie o wyrobach budowlanych i posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji. Dla pozostałych materiałów - z wyłączeniem wskazanych w obowiązujących w tym zakresie przepisach dotyczących określenia wykazu wyrobów budowlanych nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych wg uznanych wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych wg uznanych zasad sztuki budowlanej – Wykonawca zobowiązuje się posiadać deklaracje zgodności z dokumentem odniesienia jakim jest Polska i Europejska Norma, a w przypadku jej braku - krajową aprobatą techniczną (AT) lub europejską aprobatą techniczną (ETA). Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie okazywać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikaty i deklaracje dopuszczające wyrób do obrotu i stosowania w budownictwie.
7. Urządzenia, sprzęt i elementy wyposażenia instalowane w ramach realizacji Przedmiotu zamówienia muszą być fabrycznie nowe, nieużywane oraz wyprodukowane po 2017 r.
9. Wykonawca powiadomi niezwłocznie Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia realizacji Przedmiotu zamówienia, spowodowanej nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków ciążących na Zamawiającym lub z innych przyczyn. W wypadku nie wykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia zarzutu w tym zakresie po zakończeniu robót.
10. Wykonawca zobowiązuje się nie zatrudniać pracowników Zamawiającego, ani podwykonawców bez pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, że w okresie, o którym mowa w §1 ust. 8 Umowy warunek zatrudniania na podstawie umowy o pracę, wszystkich pracowników, o których mowa w §3. ust. 1 pkt. 16 jest przestrzegany. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w tym zakresie poprzez:
 - a. żądanie dostarczenia przez Wykonawcę stosownych oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów i dokonywania ich oceny, w całym okresie, o którym mowa w §1 ust. 8 Umowy, w terminie do 14 kalendarzowych dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego,
 - b. żądanie dostarczenia wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów, w terminie do 14 kalendarzowych dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego.

12. W ramach żądania Zamawiającego, o którym mowa w ust. 11 lit. a i b w wyznaczonym w wezwaniu Zamawiającego terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a. oświadczenie Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
 - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000, z późn. zm.).
13. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie, jako niespełnienie przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy w terminie 3 dni od dnia uprawomocnienia decyzji Pozwolenie na budowę
- 2) założenie dziennika budowy;
- 3) zapewnienia nadzoru inwestorskiego przez Przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w §1 ust. 9 lub osobę przez niego wskazaną;
- 4) dokonania odbioru Dokumentacji projektowej oraz robót po ich zakończeniu i potwierdzeniu przez Zamawiającego gotowości do odbioru – zgodnie z zapisami zawartymi w §8 Umowy;
- 5) zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu zamówienia;

Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu zamówienia

§ 5

1. Za wykonanie Przedmiotu zamówienia określonego w §1 Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: (słownie:
.....) zł brutto (dalej jako „**Wynagrodzenie**”) zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik 2 z zastrzeżeniem, że:
 - a. wynagrodzenie z tytułu wykonania Dokumentacji projektowej zatwierdzonej przez Zamawiającego wynosi 10% Wynagrodzenia określonego §5 ust. 1 powyżej, tj.:
..... (słownie:) zł brutto;
 - b. wynagrodzenie z tytułu wykonania robót budowlanych wraz z wyposażeniem placu zabaw wynosi 90% Wynagrodzenia określonego w §5 ust. 1 powyżej, tj.:
..... (słownie:) zł brutto;
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej zawiera wszelkie koszty Wykonawcy, w tym koszty opracowania dokumentacji, zakupu i montażu wyposażenia placu zabaw oraz wykonania robót budowlanych bezpośrednio wynikających z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji, koszt nadzoru autorskiego, jak również koszty nie ujęte w dokumentacji technicznej, a związane z realizacją zadania i niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu zamówienia bez względu na okoliczności u źródła ich powstania, a także zysk Wykonawcy.
3. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania Przedmiotu zamówienia na warunkach określonych niniejszą Umową jest elementem ryzyka Wykonawcy i nie skutkuje zwiększeniem wynagrodzenia.
4. Podstawą określenia wynagrodzenia za roboty zamienne, roboty zaniechane oraz rozliczenia w przypadku nie wykonania w całości Przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, będzie protokół konieczności sporządzony na podstawie kalkulacji szczegółowej, zawierający zakres robót według technologii przyjętej w dokumentacji oraz zakres robót podlegających wykonaniu według nowej technologii, z uwzględnieniem danych wyjściowych do kosztorysowania określonych poniżej:

Stawka za roboczogodzinę, wskaźnik kosztów pośrednich i zysku oraz ceny materiałów i ceny sprzętu nie większe niż średnie ceny opublikowane w kwartalnej Informacji cenowej o cenach materiałów budowlanych, elektrycznych i instalacyjnych (IMB; IME i IMI, IRS) SEKOCENBUD (tabela dla regionu mazowieckiego) obowiązujących w danym okresie i zawierających ceny zakupu, a w przypadku ich braku według cen udokumentowanych i uzgodnionych z Zamawiającym. Tak sporządzone kosztorysy po uprzednim ich sprawdzeniu i pisemnym zatwierdzeniu przez Zamawiającego, będą stanowiły podstawę zmiany Wynagrodzenia Wykonawcy w formie aneksu do Umowy.
5. W przypadku konieczności zaniechania wykonania części zakresu Przedmiotu zamówienia, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiednio zmniejszeniu. Podstawą określenia wynagrodzenia za zaniechany zakres prac będzie protokół konieczności uzgodniony przez Strony oraz kosztorys sporządzony przez Wykonawcę na podstawie ust. 4 powyżej. Kosztorys po uprzednim jego sprawdzeniu i pisemnym zatwierdzeniu przez Zamawiającego, będzie stanowił podstawę zmiany wynagrodzenia w formie aneksu do Umowy.
6. W ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca ponosi koszty przeprowadzenia prób, badań, sprawdzeń, przeglądów pomiarów i odbiorów niezbędnych do przekazania do użytkowania i eksploatacji wykonanego Przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi urządzeniami i instalacjami.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega waloryzacji.

Fakturowanie i rozliczenia

§ 6

1. Rozliczenie Wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu zamówienia nastąpi:
 - a. fakturą częściową za wykonaną i odebraną Dokumentację projektową umożliwiającą rozpoczęcie robót, wystawioną w oparciu o protokół zdawczo – odbiorczy Dokumentacji projektowej, którego wzór stanowi załącznik nr 7 („Załącznik nr 7”);
 - b. fakturą końcową – wystawioną po podpisaniu protokołu odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia.
2. Zapłata należności za wykonane roboty będzie realizowana w następujący sposób, z zastrzeżeniem, że poniższe postanowienia dotyczące podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub którzy zawarli przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi:
 - a. w przypadku wykonywania części Przedmiotu zamówienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, o których mowa w §12 Umowy, Wykonawca składając fakturę, która zawiera wynagrodzenie za zakres wykonywany również przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, dokona stosownego wskazania podziału wysokości należności odpowiednio pomiędzy Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;
 - b. Wynagrodzenie będzie podlegało zapłacie w całości bezpośrednio na rachunek Wykonawcy. Warunkiem zapłaty Wynagrodzenia Wykonawcy jest przedstawienie dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom;
3. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lit. b. powyżej w uzgodnionym przez Strony terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania kwoty należnej podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z faktur Wykonawcy w celu dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych („Pzp”), w szczególności zgodnie z art. 143c Pzp.
4. Zamawiający w terminie 10 dni od dnia zatrzymania kwot należnych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania.
5. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - b. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podmiot ten wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. Wynagrodzenie o którym mowa powyżej, obejmuje wyłącznie należności powstałe po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie kwoty należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenie bez odsetek i innych należności ubocznych.

8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający będzie miał prawo potrącić kwotę równą tej należności z Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, w tym z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Za nieterminowe realizowanie faktur, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe, z zastrzeżeniem, że Wykonawcy nie przysługują odsetki od kwot zatrzymanych przez Zamawiającego w celu dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na:
.....
.....
.....
.....
11. Należność za wykonanie Przedmiotu zamówienia będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:
..... prowadzony przez bank, w terminie 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
12. Za termin zapłaty Strony Umowy uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

§ 7

1. Przed zawarciem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zwane dalej „**Zabezpieczeniem**” stanowiące 10% Wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust 1, w łącznej wysokości (słownie:) w formie, które służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy (dowód wniesienia Zabezpieczenia stanowi załącznik nr 8 do Umowy – „**Załącznik nr 8**”).
2. Wykonawca ma obowiązek kontynuowania ważności Zabezpieczenia przez cały okres obowiązywania Umowy. W przypadku nie zakończenia realizacji Przedmiotu zamówienia w terminie umownym oraz upływu terminu ważności Zabezpieczenia i nie wniesienia nowego Zabezpieczenia, Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne w wysokości 0,5% Wynagrodzenia określonego w §5 ust 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
3. W ramach Zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, ustala się, że 100% wniesionej kwoty będzie stanowiło Zabezpieczenie w okresie realizacji Przedmiotu zamówienia. 70% wniesionego Zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę Przedmiotu zamówienia i przyjęcia go przez Zamawiającego jako należycie wykonanego, tj. odebranego, w formie protokołu odbioru końcowego. Pozostała część Zabezpieczenia (30%) przeznaczona będzie na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń w okresie rękojmi i zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, na podstawie bezusterkowego protokołu po okresie rękojmi sprawdzającego stan techniczny Przedmiotu zamówienia; ta część może zostać również przeznaczona na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu gwarancji.
4. Kwota Zabezpieczenia wniesiona w pieniądzu będzie podlegała zwrotowi – z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku, prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy, po należytem wykonaniu zobowiązań umownych, wynikających z niniejszej Umowy.

Odbiory

§ 8

1. Strony ustalają, że przedmiotem:
 - 1) odbioru dokumentacji – będzie protokolarnie potwierdzenie wykonania Dokumentacji projektowej podpisanym przez Strony protokołem zdawczo – odbiorczym, którego wzór stanowi Załącznik nr 7 do Umowy („**Odbiór dokumentacji**”);
 - 2) odbioru końcowego – będzie protokolarnie potwierdzenie wykonania robót budowlanych wraz z wyposażeniem placu zabaw, tj. potwierdzenie wykonania Przedmiotu zamówienia („**Odbiór końcowy**”);
 - 3) odbioru po okresie rękojmi – będzie stan techniczny Przedmiotu zamówienia służący jako podstawa do zwolnienia pozostałej części Zabezpieczenia (30%), o którym mowa w §7 ust. 3 Umowy.
2. W przypadku odbioru dokumentacji:
 - 1) w terminie określonym w §2 ust. 1 lit. b) Umowy, Wykonawca przekaże Zamawiającemu komplet Dokumentacji projektowej w jednym egzemplarzu, o której mowa w §1 ust 2 lit. a. Dokumentacja projektowa, będąca przedmiotem odbioru musi być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że została wykonana zgodnie z niniejszą Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - 2) w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia otrzymania Dokumentacji projektowej Zamawiający dokona jej sprawdzenia i zawiadomi Wykonawcę e-mailem, że:
 - i. akceptuje dokumentację w kształcie zaproponowanym przez Wykonawcę ,
 - ii. odrzuca dokumentację w wersji zaproponowanej przez Wykonawcę w całości ze wskazaniem przyczyn odrzucenia,
 - iii. akceptuje dokumentację pod warunkiem wprowadzenia określonych modyfikacji;
 - 3) odrzucenie Dokumentacji projektowej w całości, może wynikać ze sprzeczności danego dokumentu z wymogami określonymi w przepisach prawa, zasadami wiedzy technicznej, Umową lub pisemnymi uzgodnieniami. Jeśli Zamawiający odrzuci dany dokument w całości Wykonawca niezwłocznie przygotowuje nowy dokument, uwzględniając w nim zastrzeżenia zgłoszone przez Zamawiającego i przedstawi go Zamawiającemu do ponownej akceptacji w terminie do 14 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o odrzuceniu danego dokumentu. Tryb akceptacji określony w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio;
 - 4) jeśli Zamawiający zaakceptuje dany dokument pod warunkiem dokonania określonych modyfikacji, Wykonawca niezwłocznie wprowadzi te modyfikacje przedstawiając Zamawiającemu dokument do ponownej akceptacji w terminie do 10 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o akceptacji danego dokumentu, pod warunkiem wprowadzenia modyfikacji;
 - 5) odrzucenie danego dokumentu przez Zamawiającego lub żądanie Zamawiającego wprowadzenia określonych modyfikacji do danego dokumentu będzie wiążące dla Wykonawcy;
 - 6) po zaakceptowaniu przez Zamawiającego danego dokumentu, Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o zaakceptowaniu dokumentu lub od upływu terminu, wywołującego skutki, o których mowa w ust. 2 pkt 3 powyżej, dostarczy Zamawiającemu egzemplarze danego dokumentu, w ilości i formach określonych w §1 ust. 2 lit a. Umowy, z zastrzeżeniem, że w przypadku zaakceptowania danego dokumentu w kształcie zaproponowanym przez Wykonawcę liczba egzemplarzy, które ma obowiązek złożyć Wykonawca, zostanie pomniejszona o złożone wcześniej egzemplarze.

Odbiór przez Zamawiającego kompletu egzemplarzy zaakceptowanej Dokumentacji projektowej zostanie potwierdzony podpisanym przez Strony protokołem zdawczo-odbiorczym.

3. W przypadku odbioru końcowego, Wykonawca:
 - 1) przeprowadzi przed czynnościami odbioru wymagane sprawdzenia, w tym uzyska certyfikaty bezpieczeństwa określone w §3 ust. 1 pkt 9 Umowy; o terminie ich przeprowadzenia Wykonawca zawiadomi Zamawiającego wpisem do dziennika budowy, nie później niż na 3 dni robocze przed terminem wyznaczonym do dokonania sprawdzeń,
 - 2) zakończy wszystkie roboty i przeprowadzi z wynikiem pozytywnym wymagane sprawdzenia w trybie ustalonym w pkt 1) powyżej oraz stwierdzi to wpisem do dziennika budowy, a także dostarczy pismo informujące o dokonaniu ww. zgłoszenia do siedziby Zamawiającego; potwierdzenie gotowości do odbioru przez Inspektora Nadzoru lub brak ustosunkowania się do wpisu w ciągu 3 dni, będzie oznaczało osiągnięcie gotowości do odbioru z dniem wpisu do dziennika budowy.
4. Ustala się, że Zamawiający powoła Komisję odbiorową oraz wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego w ciągu 5 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, w formie zapisu w dzienniku budowy potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 3 pkt 2 powyżej.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia, w przypadku:
 - 1) wad nadających się do usunięcia – Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie,
 - 2) wad nie nadających się do usunięcia – Zamawiający może:
 - i. obniżyć wynagrodzenie albo,
 - ii. gdy wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem – odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, zachowując przy tym prawo do naliczania kar oraz do domagania się naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia w trybie ustalonym w §9 niniejszej Umowy.
6. Warunkiem potwierdzenia gotowości do odbioru końcowego oraz dokonania odbioru końcowego robót jest przedstawienie przez Wykonawcę kompletnej i prawidłowo sporządzonej dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach wraz z dokumentami określonymi w §3 ust. 1 pkt 13 Umowy oraz oświadczeniem Wykonawcy czy roboty były wykonane samodzielnie, czy przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, bądź z jego udziałem jak również innymi dokumentami wymaganymi w myśl niniejszej Umowy i obowiązujących przepisów. Kompletność dokumentów powykonawczych należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru Zamawiającego.
7. Zamawiający corocznie będzie sprawdzał stan techniczny Przedmiotu zamówienia. Przed końcem upływu okresu rękojmi i usunięciu przez Wykonawcę ewentualnych wad ujawnionych w ww. okresie, Zamawiający powoła komisję odbioru z okresu rękojmi w celu potwierdzenia stanu technicznego Przedmiotu zamówienia i zwolnienia pozostałej części Zabezpieczenia.
8. Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi może zażądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę pisemnie wskazując zakres i rozmiar koniecznych do usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć te wady we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy. W przypadku nie dokonania przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie zwrotu kosztów usunięcia wad, zostaną one pokryte z Zabezpieczenia ustalonego na okres rękojmi. Jeżeli koszt usunięcia wad przekroczy kwotę Zabezpieczenia, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia powstałej różnicy, na zasadach ogólnych, to jest w myśl przepisów Kodeksu cywilnego.

9. Odpowiedzialność za wady obejmuje również odpowiedzialność odszkodowawczą z art. 566 Kodeksu cywilnego.

Kary umowne, odszkodowanie

§ 9

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy niżej wymienione kary umowne:
 - 1) z tytułu opóźnienia w realizacji Przedmiotu zamówienia w wysokości 500 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia przez pierwsze 10 dni opóźnienia, licząc odpowiednio od upływu terminów określonych w § 2 ust.1 lit. b), d) i e) i § 2 ust. 2 Umowy; kara umowna z ww. przyczyn za rozpoczęty 11 dzień opóźnienia i każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia wynosi 1.000 zł;
 - 2) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad ujawnionych w protokole odbioru końcowego i w okresie rękojmi/gwarancji, w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia przez pierwsze 10 dni opóźnienia, licząc od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad, tj. 7 dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia o usunięciu wad; kara umowna z ww. przyczyn za rozpoczęty 11 dzień opóźnienia i każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia wynosi 1.000 zł;
 - 3) z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron- z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 Umowy;
 - 4) za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zgodnie z zapisami §12 ust. 10 w zw. z §6 Umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek;
 - 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, zgodnie z zapisami § 12 ust. 4 pkt 1) Umowy w wysokości 2000 zł (słownie: dwa tysiące złotych);
 - 6) za nieprzedłożenie w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, zgodnie z zapisami § 12 ust. 4 pkt 3 i ust. 7 Umowy w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych), za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 7) za brak zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zgodnie z zapisami § 12 ust. 8 Umowy i ust. 4 pkt 7 lit. e) Umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 8) za brak przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy określonego w § 7 ust. 2 Umowy w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W przypadku nie dokonania zapłaty kar umownych w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania do ich dobrowolnej zapłaty, Zamawiający będzie uprawniony do potrącania tych kar z bieżących należności Wykonawcy lub pobrania ich z wniesionego Zabezpieczenia bez konieczności wzywania Wykonawcy do ich zapłaty na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę. Zapłata kary, jej potrącenie lub pobranie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót oraz wykonania pozostałych zobowiązań umownych.
3. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego.
4. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu.

Odstąpienie od umowy

§ 10

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu, do dnia 31 grudnia 2018 r., w przypadku:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w realizacji któregoś z elementów Harmonogramu, dłuższego niż 5 dni kalendarzowych;
 - 2) zwłoki dłuższej niż 5 dni kalendarzowych w realizacji Przedmiotu zamówienia w stosunku do terminów określonych w §2 ust. 1 lit. b., d. i e. Umowy;
 - 3) jeśli Wykonawca przerwał wykonanie robót z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – za wyjątkiem przyczyn spowodowanych siłą wyższą – zaś przerwa trwa dłużej niż 3 dni;
 - 4) realizuje roboty niezgodnie z warunkami technicznymi wykonania robót i nie dokonał ich naprawy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wpisem do dziennika budowy;
 - 5) realizacji przez Wykonawcę robót niezgodnie z postanowieniami umownymi, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, Dokumentacją projektową bez akceptacji Inspektora Nadzoru Zamawiającego lub niezgodnie z ustaleniami i uzgodnieniami dokonanymi z Zamawiającym, a w szczególności nie podejmowania prawidłowej realizacji Przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego wpisem do dziennika budowy;
 - 6) nie dokonania płatności wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom w terminach umownych,
 - 7) gdy w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację, lub ogłoszono także nieprawomocnie jego upadłość.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z tytułów wymienionych w ust. 1:
 - 1) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych określonych w §9 Umowy;
 - 2) Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia od Umowy oraz zabezpieczy na swój koszt przerwane roboty w zakresie uzgodnionym przez Strony, a następnie protokolarnie przekaze Zamawiającemu teren budowy.
3. W przypadku trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub gdy Zamawiający dokonał bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bez dodatkowego wzywania, do dnia 31 grudnia 2016 r.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić w terminie 30 dni, od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, bez dodatkowego wzywania, do dnia 31 grudnia 2016 r. W tym wypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu już wykonanej części Umowy.
5. Zamawiający w każdym z przypadków określonych w niniejszym paragrafie, może według swego wyboru odstąpić od Umowy w całości lub w części.
6. W zakresie dotyczącym odstąpienia od Umowy ww. regulacje między Stronami nie uchylają postanowień Kodeksu cywilnego.
7. W przypadku:
 - a) nie wykonania w terminie Dokumentacji projektowej,
 - b) nie wykonania Dokumentacji projektowej w terminie wyznaczonym w §8 ust. 2 pkt 3) Umowy,
 - c) ponownego odrzucenia Dokumentacji projektowej na podstawie §8 ust 2 pkt 3) UmowyZamawiającemu, do dnia 31 grudnia 2016 r. przysługuje uprawnienie do odstąpienia od Umowy w całości lub w części lub wykonania Dokumentacji projektowej lub robót budowlanych na koszt i ryzyko Wykonawcy. Uprawnienie niniejsze Zamawiający wykonuje poprzez oświadczenie złożone Wykonawcy na piśmie.

8. Zamawiający pozostawia sobie uprawnienie do jednostronnego rozwiązania niniejszej Umowy po zakończeniu i rozliczeniu etapu opracowania i przejęcia przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej, jeżeli zaistnieją przyczyny niezależne od Stron. Wykonawca niniejszym potwierdza, że Zamawiający będzie uprawniony do wykonania pozostałego zakresu objętego Umową na podstawie otrzymanej i rozliczonej Dokumentacji projektowej.

Gwarancja i rękojmia

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany Przedmiot zamówienia. Wykonawca oświadcza, że gwarancja obowiązuje od momentu dokonania odbioru i nie wymaga złożenia przez Wykonawcę dodatkowych oświadczeń lub dokumentów.
2. Okres gwarancji wynosi miesięcy na wykonanie Przedmiotu zamówienia oraz na wbudowane materiały i urządzenia, rozpoczynając swój bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia.
3. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego, tj. 5 lat od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad robót stwierdzonych przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia o usunięciu wad.
5. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Zamawiającego pisemnego zawiadomienia o wykryciu wady. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie, wyznaczając termin i miejsce oględzin. Istnienie wady stwierdza się protokolarnie. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego.
6. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad Zamawiający będzie uprawniony, bez upoważnienia sądowego, do powierzenia usunięcia wad nimi spowodowanych osobom trzecim, na koszt Wykonawcy, z zachowaniem uprawnień do kar umownych od Wykonawcy i odszkodowania uzupełniającego.
7. Strony Umowy mogą dokonać przeglądu gwarancyjnego w ostatnim miesiącu terminu gwarancji i rękojmi, a stwierdzone wówczas wady Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji i rękojmi tj. w terminie nieprzekraczalnym do 30 dni od dokonania przeglądu gwarancyjnego.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli wniósł reklamację lub zgłosił wady przed upływem tego okresu.

Podwykonawcy

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot zamówienia własnymi siłami za wyjątkiem następującego zakresu prac, który wykonany zostanie siłami podwykonawców:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)
2. W sytuacji, której Strony nie przewidziały przy zawieraniu Umowy, w celu sprawnego wykonania prac i zapewnienia dobrej ich jakości, Wykonawca może podczas realizacji Umowy wnioskować,

że inny zakres prac niż wskazany w ust. 1 wykona przy udziale podwykonawcy (ów), mimo że podczas zawarcia Umowy deklarował wykonanie zamówienia w sposób określony jak w ust. 1 powyżej.

3. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo, przez którą należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem – podwykonawcą, a w przypadku umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą.
4. Każdorazowe skierowanie podwykonawcy do robót, w ramach umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wymaga uprzedniej, pisemnej akceptacji przez Zamawiającego oraz spełnienia następujących wymogów:
 - 1) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu, wniosku wraz z projektem umowy o podwykonawstwo przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć do wyżej wymienionych dokumentów zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy. Ponadto Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedstawić aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy;
 - 2) Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę lub zgłaszając zastrzeżenia do projektu umowy w formie pisemnej w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od doręczenia mu projektu umowy nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
 - 3) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu do ww. umowy, uważać się będzie, że Zamawiający wyraził zgodę na umowę o podwykonawstwo.
 - 4) Zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w pkt 2) powyżej lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w pkt 3) powyżej będzie równoznaczne z brakiem akceptacji odpowiednio umowy o podwykonawstwo lub jej projektu przez Zamawiającego. Zamawiający będzie uprawniony do zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, w szczególności gdy nie będzie spełniała wymagań określonych w pkt 7 poniżej.
 - 5) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany ponownie przedstawić, w powyższym trybie, projekt umowy o podwykonawstwo lub umowę o podwykonawstwo, uwzględniając zastrzeżenia i uwagi

zgłoszone przez Zamawiającego. Postanowienia pkt 1) – 4) powyżej stosuje się odpowiednio.

- 6) Wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej dla swej ważności.
- 7) Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać postanowienia takie same jak postanowienia niniejszej Umowy, za wyjątkiem postanowień, które ze swojej istoty odnoszą się indywidualnie tylko do stosunków pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą i nie będą sprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy oraz zawierać będzie w szczególności postanowienia dotyczące:
 - a) zakresu robót przewidzianych do wykonania, ze wskazaniem elementu Harmonogramu Wykonawcy zleczonych podwykonawcy, który będzie zgodny z przedmiotem niniejszej Umowy,
 - b) terminu realizacji robót, który będzie zgodny z terminem wykonania niniejszej Umowy,
 - c) wynagrodzenia, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie należne podwykonawcy za zlecony mu zakres robót nie może być wyższe niż wynagrodzenie Wykonawcy za ten zakres robót,
 - d) zasad płatności za wykonanie robót przez podwykonawcę, z zastrzeżeniem, że zasady rozliczenia przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy będą analogiczne do zasad rozliczenia przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonych w §6 Umowy,
 - e) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej,
 - f) kar umownych należnych Wykonawcy od podwykonawcy z tytułu:
 - braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego dalszemu podwykonawcy,
 - nie przedłożenia do zaakceptowania Wykonawcy bądź Zamawiającemu projektu umowy, której przedmiotem są roboty budowlane z dalszym podwykonawcą lub projektu jej zmiany,
 - nie przedłożenia Wykonawcy bądź Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy z dalszym podwykonawcą lub jej zmian,
 - g) rozwiązanie umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy.
5. Postanowienia ust. 4 powyżej stosuje się odpowiednio również do wszelkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane oraz umów zawieranych z dalszymi podwykonawcami.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę umowy podwykonawstwo bez wymaganej zgody Zamawiającego, skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
7. Każdorazowo Wykonawca, podwykonawca i dalszy podwykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodności z oryginałem przez przedkładającego kopię zawartej umowy o podwykonawstwo oraz jej zmian, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dostawy lub usługi. W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o

podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi jest dłuższy niż określony powyżej, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany umowy w powyższym zakresie pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, zgodnie z treścią §9 ust. 1 pkt 7 Umowy.

9. Nie wypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia z placu budowy, podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy z placu budowy.
10. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
11. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie („Konsorcjum”), umowy o podwykonawstwo, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich członków Konsorcjum. W przypadku, w którym Wykonawcą jest Konsorcjum każdy z członków Konsorcjum, odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków Konsorcjum wobec podwykonawców zaspokojone przez Zamawiającego.
12. Dopuszcza się na etapie realizacji zamówienia możliwość dokonania zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na zasoby którego wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, pod warunkiem, że wykonawca wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia powyższe warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymaganym w trakcie postępowania.
Ustęp 12 zostanie usunięty jeżeli wybrany Wykonawca, w złożonej ofercie, nie powoła się na zasoby innego podmiotu na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp.

Autorskie prawa majątkowe

§ 13

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i wyników prac, o których mowa w §1 ust 2 pkt 1 niniejszej Umowy, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz, że nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z dzieł stanowiącego przedmiot niniejszej Umowy.
2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej Umowy.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości wykonanej dokumentacji projektowej, w całości jak i w części, w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §5 ust. 1 pkt 1 niniejszej Umowy, z chwilą ich przekazania, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 1) trwale lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania przekazywania i przechowywania

- przedmiotu umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji jakie przedmiot umowy ma spełnić;
- 2) tworzenie nowych wersji i adaptacji („przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany),
 - 3) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
 - 4) rozpowszechnianie przedmiotu umowy w jakiegokolwiek formie i postaci,
 - 5) publiczne wykonywanie i odtwarzanie,
 - 6) wprowadzenie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań, wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w internecie.
4. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §5 ust. 1 pkt 1 niniejszej Umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru Dokumentacji projektowej, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie praw autorskich zależnych do przedmiotu umowy powstałego w wykonaniu niniejszej Umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w Umowie.
 5. Przeniesienie, o którym mowa w ust 3 i 4 niniejszego paragrafu, następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.
 6. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w Dokumentacji projektowej i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy.

Zmiany umowy

§14

1. W przypadkach przewidzianych w Umowie dopuszcza się możliwość wprowadzenia zmian do Umowy za zgodą Zamawiającego.
2. W przypadku konieczności wykonania robót zamiennych, w wyniku których konieczne będzie wydłużenie realizacji Przedmiotu zamówienia, Strony przewidują możliwość wydłużenia terminu realizacji Przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. e) o okres potrzebny do wykonania robót zamiennych, po wprowadzeniu stosownych zmian do Umowy, w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony.
3. W przypadku wystąpienia warunków pogodowych uniemożliwiających, ze względów technologicznych prowadzenia robót – pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań aby roboty mogły zostać zrealizowane - Strony przewidują możliwość wydłużenia terminu realizacji Przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. e) po wprowadzeniu stosownych zmian do Umowy, w formie aneksu do Umowy podpisanego przez obie Strony – z zastrzeżeniem, iż okres wydłużenia terminu realizacji nie może być dłuższy niż okres trwania ww. warunków pogodowych powodujących brak możliwości prowadzenia robót. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie płatności częściowych w przypadku zmiany terminu realizacji umowy. Płatności będą dotyczyły tylko robót wykonanych należycie i odebranych przez Zamawiającego.
4. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
5. Zmiany umowy nie mogą wykraczać poza zakres świadczenia określony w niniejszej Umowie.
6. Zmiany, o których mowa w ust. 1 powyżej mogą dotyczyć:
 - 1) zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla objętego proponowaną zmianą elementu robót budowlanych,
 - 2) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,
 - 3) zmiany producenta urządzeń lub wyposażenia,
 - 4) zmiany wymiarów, położenia lub wysokości części robót budowlanych,

- 5) zmiany w kolejności i terminach wykonywania robót budowlanych oraz terminu wykonania Umowy,
 - 6) zmiany ilości robót budowlanych, pod warunkiem, że nie wykraczają one poza zakres niniejszej umowy i zasad wiedzy technicznej oraz wartości umowy brutto o której mowa w §5 ust. 1 Umowy,
 - 7) rezygnacji z wykonania części robót budowlanych,
 - 8) wysokości wynagrodzenia określonego w § 12 ust. 4 pkt 7 lit. c. Umowy.
7. Jeżeli zmiana, o której mowa w ust. 6 powyżej, wymaga zmiany Dokumentacji projektowej lub jakiegoś z jej elementów strona inicjująca zmianę przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z informacją o konieczności, lub nie, zmiany zgłoszenia wykonania robót budowlanych oraz przedmiar i niezbędne rysunki. Projekt taki wymaga akceptacji projektanta, nadzoru autorskiego i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.
 8. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 6 powyżej, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
 - 1) opis propozycji zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany
 - 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami zawartymi w Umowie , jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 4) opis wpływu zmiany na harmonogram robót i termin wykonania Umowy.
 9. Zmiany, o których mowa w ust. 6, mogą zostać dokonane, jeżeli ich uzasadnieniem są niżej wymienione okoliczności:
 - 1) obniżenie kosztu wykonania robót lub kosztu eksploatacji (użytkownika) obiektu,
 - 2) poprawa wartości lub podniesienie sprawności ukończonych robót budowlanych,
 - 3) zmiana obowiązujących przepisów,
 - 4) podniesienie wydajności urządzeń,
 - 5) podniesienie bezpieczeństwa wykonywania robót,
 - 6) usprawnienia w trakcie użytkowania obiektu,
 - 7) wady dokumentacji projektowej, a zmiany są konieczne i niezależne od woli stron,
 - 8) siły wyższej.
 10. W przypadku konieczności wykonania zamówień dodatkowych, niemożliwych wcześniej do przewidzenia, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy i których wykonanie spowoduje konieczność wydłużenia terminu realizacji przedmiotu niniejszej Umowy strony przewidują możliwość wydłużenia terminu realizacji Przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. e) Umowy, po wprowadzeniu stosownych zmian do Umowy, w formie aneksu do Umowy podpisanego przez obie Strony.
 11. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania Umowy, jeżeli zmiana Umowy jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem Umowy przez Wykonawcę – w takim przypadku koszty dodatkowe związane w takimi zmianami ponosi Wykonawca.
 12. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do Harmonogramu Rzeczowo- Finansowego spowodowanych przyczynami technicznymi lub technologicznymi bez konieczności dokonywania zmiany terminu realizacji Przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. e) Umowy, Wykonawca przygotowuje zamienny Harmonogram Rzeczowo- Finansowy.
 13. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji zamówienia w przypadku braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę wymaganych uzgodnień, decyzji w terminie umownym z przyczyn niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez Wykonawcę należytej staranności.
 14. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych
 - 1) zmiana adresów Wykonawcy i zamawiającego o których mowa w § 17 ust. 2 Umowy,
 - 2) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści Umowy. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących w danym czasie aktów prawa,

- 3) zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy,
- 4) zmiana osób wskazanych w § 16 ust. 1 i 2 Umowy.

Bezpieczeństwo i ochrona danych osobowych

§ 15

1. Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Zamawiający informuje, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż:

1) administratorem danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę będzie Zespołu Szkół Stenotypii i Języków Obcych, z siedzibą przy ul. Ogrodowej 16, 00-896 Warszawa, kontakt: w zakresie Ochrony Danych: sekretariat@ogrodowa.edu.pl

2) Udostępnione przez Wykonawcę dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., jednakże dane mogą być udostępniane przez Zamawiającego podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji na podstawie przepisów ustawy z dnia 6 września 2011 r. o dostępie do informacji publicznej, a także w celu wypełnienia ciężących na Zamawiającym obowiązków wynikających z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych,

3) odbiorcami danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy będą podmioty uczestniczące w postępowaniu zmierzającym do zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego, a następnie jej realizacji, a także podmioty upoważnione zgodnie z powołanymi w pkt 2 aktami prawnymi oraz podmioty przeprowadzające kontrolę wykonania umowy i wypełniania przez Zamawiającego jego obowiązków statutowych;

4) dane osobowe udostępnione przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy przechowywane będą do celów realizacji niniejszej umowy oraz do celów archiwalnych w interesie publicznym, przez okres 10 lat, liczonych od roku kalendarzowego następującego po roku w którym dane osobowe zostały podane.

5) każda osoba, której dane osobowe zostaną przez Wykonawcę udostępnione na podstawie niniejszej umowy ma prawo do żądania od administratora dostępu do nich, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, a także prawie do przenoszenia danych

6) każda osoba, której dane osobowe zostaną przez Wykonawcę udostępnione na podstawie niniejszej umowy ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

7) podanie danych osobowych wynika z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i jest konieczne do zawarcia i realizacji umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że poinformował osoby, których dane osobowe zostaną przez niego udostępnione na podstawie niniejszej umowy, a także w postępowaniu zmierzającym do jej zawarcia o celu przetwarzania tych danych oraz dysponuje zgodą tych osób na przetwarzanie ich danych osobowych oraz powierzenie ich przetwarzania na potrzeby wykonania niniejszej umowy Zamawiającemu.

3. Strony oświadczają, że znane jest im i stosują w swojej działalności rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Osoby odpowiedzialne

§ 16

1. Kierującym pracami projektowymi z ramienia Wykonawcy będzie:
..... natomiast Kierownikiem Budowy będzie:
.....nr tel:

- e-mail:
-
2. Zamawiający wyznacza do koordynacji wykonania zamówienia: Janusz Kubicki prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą KUBIS CONSTRUCTION Janusz Kubicki lub osoba przez niego wskazana, nr tel: e-mail:
-
-

Postanowienie końcowe

§ 17

1. Wszelkie zmiany i uzasadnienia w treści Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy podpisanego przez obie Strony.
2. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja związana z niniejszą Umową powinna być kierowana pod następujące adresy:
 - 1) Zamawiającego –
 - 2) Wykonawcy -
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego pisemnego powiadamiania o każdej zmianie ich siedziby lub adresu dla doręczeń korespondencji. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku pismo skierowane listem poleconym na ostatni podany adres będzie uznane za doręczone skutecznie z dniem jego zwrotu przez pocztę po dwukrotnym awizowaniu.
4. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji Umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie, na zasadzie porozumienia Stron. W przypadku braku takiego porozumienia, sporne kwestie rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.
6. Umowa podlega prawu polskiemu.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy, a w szczególności przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny i Prawo budowlane.
8. Językiem korespondencji, dokumentacji oraz wszelkich kontaktów w sprawach realizacji niniejszej Umowy jest język polski.
9. Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA